



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

DUBROVNIČKO-LIBERTRVANSKA ŽUPANIJA
Općina Janjina

Prijemno		16.3.2021.	
Klasifik. opć. spisak	Opć. spisak		
71101/2101/13	0602		
Uvrštenje	Prilog	01	- -

Z. 9547/2020

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Nedjeljka Ivanović Janjina, zabreže 2 OIB: 41593318260 otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u zk. ul. br. zk. ul. br. 1257 k.o. Janjina kojim predlagatelj predlaže ispravak upisa u zk. ul. br. 1257 k.o. Janjina,

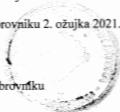
na način da se izvrši brisanje upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika Ivanović Jozo pok. Ivana, Ivanović Frano Dominik pok. Ivana, Ivanović Maro pok. Ivana, Ivanović Ivan pok. Ivana, Ivanović Antun pok. Ivana, te uknjižba cjeline vlasničkog prava katastarskih čestica kčbr. 2701 vrt površine 144 m², kčbr. 2702 vrt površine 155 m², kčbr. 2703 vrt površine 155 m² upisane u A 1 (jedan), na ime i korist:

Nedjeljka Ivanović, Janjina, Zabreže 2 OIB: 41593318260

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 60 (šezdeset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 2. ožujka 2021., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 2. ožujka 2021.

Oglas: na e oglasnu ploču
Područni ured za katastar u Dubrovniku
Oglasna ploča Općine Janjina



Za točnost ispravka
- ovlaštenik službenik -



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

DUBROVNIČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Općinski sud u Dubrovniku

16.3.2021

711-01/21-01/14	06-03
01	-

Posl.br. Z-6194/2020



0012



1984_305

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nikše Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, Rijeka, Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, Opatija, koje zastupa Slaven Šoša, odvjetnik u Dubrovniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 401, 320, 402, 468, 325 k. o. Popova Luka,

rješio je

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao kčbr. zgr. 41 stojna kuća 101 m² upisana u zk. ul. 401 k. o. Popova Luka, kčbr. zgr. 31 košara 61 m² upisana u zk. ul. 320 k. o. Popova Luka, kčbr. 1788 pašnjak 40 m², kčbr. 1792 vrt 212 m² upisane u zk. ul. 402 k. o. Popova Luka, kčbr. 1785 pašnjak 60 m², kčbr. 1790/1 vrt 204 m² upisane u zk. ul. 468 k. o. Popova Luka, kčbr. 1822 vinograd 212 m², kčbr. 1824 vinograd 252 m², kčbr. 3131 vrt 3036 m², kčbr. 3135 vinograd 586 m² upisane u zk. ul. 325 k. o. Popova Luka.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa na način da se predlagatelj upiše kao vlasnici cjeline (svaki predlagatelj za po 1/2 dijela) kčbr. zgr. 41 stojna kuća 101 m² upisana u zk. ul. 401 k. o. Popova Luka na kojoj su upisani predlagatelji i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, kčbr. zgr. 31 košara 61 m² upisana u zk. ul. 320 k. o. Popova Luka na kojoj su upisani predlagatelji i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, kčbr. 1788 pašnjak 40 m², kčbr. 1792 vrt 212 m² upisane u zk. ul. 402 k. o. Popova Luka na kojima su upisani predlagatelji i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, kčbr. 1785 pašnjak 60 m², kčbr. 1790/1 vrt 204 m² upisane u zk. ul. 468 k. o. Popova Luka na kojima su upisani predlagatelji i Marija Jeić ž. Boža, kčbr. 1822 vinograd 212 m², kčbr. 1824 vinograd 252 m², kčbr. 3131 vrt 3036 m², kčbr. 3135 vinograd 586 m² upisane u zk. ul. 325 k. o. Popova Luka na kojima su upisani predlagatelji i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, te da se izbrišu svi tereti upisani na navedenim nekretninama, budući je na istim upisano pravo plodouživanja u korist Vitković Kate pok. Nikole i stari tereti provedeni do 26. prosinca 1958. g. koji nisu prepisani iz ručno vodene zemljišne knjige.
3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao kčbr. zgr. 41 stojna kuća 101 m² upisana u zk. ul. 401 k. o. Popova Luka, kčbr. zgr. 31 košara 61 m² upisana u zk. ul. 320 k. o. Popova Luka, kčbr. 1788 pašnjak 40 m², kčbr. 1792 vrt 212 m² upisane u zk. ul. 402 k. o. Popova Luka, kčbr. 1785 pašnjak 60 m², kčbr. 1790/1 vrt 204

m2 upisane u zk. ul. 468 k. o. Popova Luka, kčbr. 1822 vinograd 212 m2, kčbr. 1824 vinograd 252 m2, kčbr. 3131 vrt 3036 m2, kčbr. 3135 vinograd 586 m2 upisane u zk. ul. 325 k. o. Popova Luka.

4. Predlagatelj se pozivaju na Povijest promjena na katastarskim česticama klasa: 936-02/20-05/228 sve Područnog ureda za katastar Dubrovnik od dana 12. 08. 2020. g., Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O. 475/00 Općinskog suda u Rijeci od dana 09. svibnja 2001. g., iza pok. Mirka Vitković sina Nikole, Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O. 402/11 Općinskog suda u Rijeci od dana 30. lipnja 2011. g., iza pok. Vitković Nede rođ. Hrčić, Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O. 121/1968 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 18. ožujka 1968. g., iza pok. Vitković Časlava pok. Nikole, Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O. 227/55-12 Kotarskog suda u Korčuli od dana 10. srpnja 1955. g., iza pok. Vitković Nikole pok. Nikole, Presudu posl. br. P. 182/65 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 1. lipnja 1966. g., Rješeje o nasljeđivanju posl. br. O. 608/82 Općinskog suda u Dubrovniku od dana 08. prosinca 1989. g., iza pok. Petra Vitković pok. Nikole, Prijepis posjedovnog lista 34 za k. o. Popova Luka.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

5. da je po prijedlogu predlagatelja Nikše Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, Rijeka, Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, Opatija, koje zastupa Slaven Šoša, odvjetnik u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao kčbr. zgr. 41 stojna kuća 101 m2 upisana u zk. ul. 401 k. o. Popova Luka, kčbr. zgr. 31 košara 61 m2 upisana u zk. ul. 320 k. o. Popova Luka, kčbr. 1788 pašnjak 40 m2, kčbr. 1792 vrt 212 m2 upisane u zk. ul. 402 k. o. Popova Luka, kčbr. 1785 pašnjak 60 m2, kčbr. 1790/1 vrt 204 m2 upisane u zk. ul. 468 k. o. Popova Luka, kčbr. 1822 vinograd 212 m2, kčbr. 1824 vinograd 252 m2, kčbr. 3131 vrt 3036 m2, kčbr. 3135 vinograd 586 m2 upisane u zk. ul. 325 k. o. Popova Luka.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu da se provede ispravak upisa na način da se izvrši uknjižba prava vlasništva, i to;

- za cjelinu prava vlasništva kčbr. zgr. 41 stojna kuća 101 m2 upisana u zk. ul. 401 k. o. Popova Luka, na korist;

Nikša Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, 51000 Rijeka, za 1/2,
Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, 51410 Opatija, za 1/2,

a izvrši brisanje predlagatelja i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, u cjelini, kao i brisanje starih tereta provedeni do 26. prosinca 1958. g. koji nisu prepisani iz ručno vodene zemljišne knjige, te brisanje prava plodouživanja pod posl. br. Z. 501/1963 u korist Vitković Kate ud. Nikole.

- za cjelinu prava vlasništva kčbr. zgr. 31 košara 61 m2 upisana u zk. ul. 320 k. o. Popova Luka, na korist;

Nikša Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, 51000 Rijeka, za 1/2,
Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, 51410 Opatija, za 1/2,



a izvrši brisanje predlagatelja i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, u cjelini, kao i brisanje starih tereta provedeni do 26. prosinca 1958. g. koji nisu prepisani iz ručno vođene zemljišne knjige, te brisanje prava plodouživanja pod posl. br. Z. 501/1963 u korist Vitković Kate ud. Nikole.

- za cjelinu prava vlasništva kčbr. 1788 pašnjak 40 m2, kčbr. 1792 vrt 212 m2 upisane u zk. ul. 402 k. o. Popova Luka, na korist;

**Nikša Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, 51000 Rijeka, za 1/2,
Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, 51410 Opatija, za 1/2,**

a izvrši brisanje predlagatelja i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, u cjelini, kao i brisanje prava plodouživanja pod posl. br. Z. 501/1963 u korist Vitković Kate ud. Nikole.

- za cjelinu prava vlasništva kčbr. 1785 pašnjak 60 m2, kčbr. 1790/1 vrt 204 m2 upisane u zk. ul. 468 k. o. Popova Luka, na korist;

**Nikša Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, 51000 Rijeka, za 1/2,
Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, 51410 Opatija, za 1/2,**

a izvrši brisanje predlagatelja i Mariju Jeić ž. Boža, u cjelini, kao i brisanje starih tereta provedeni do 26. prosinca 1958. g. koji nisu prepisani iz ručno vođene zemljišne knjige, te brisanje prava plodouživanja pod posl. br. Z. 501/1963 u korist Vitković Kate ud. Nikole.

- za cjelinu prava vlasništva kčbr. 1822 vinograd 212 m2, kčbr. 1824 vinograd 252 m2, kčbr. 3131 vrt 3036 m2, kčbr. 3135 vinograd 586 m2 upisane u zk. ul. 325 k. o. Popova Luka, na korist;

**Nikša Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, 51000 Rijeka, za 1/2,
Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, 51410 Opatija, za 1/2,**

a izvrši brisanje predlagatelja i Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, u cjelini, kao i brisanje starih tereta provedeni do 26. prosinca 1958. g. koji nisu prepisani iz ručno vođene zemljišne knjige, te brisanje prava plodouživanja pod posl. br. Z. 501/1963 u korist Vitković Kate ud. Nikole.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki opis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 05. 03. 2021., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 05. ožujka 2021. g.,

Sutkinja

Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Nikša Vitković, OIB: 25218374268, Erazma Barčića 9, Rijeka, Branko Vitković, OIB: 30523039830, Put u Bregi 4, Opatija, koje zastupa Slaven Šoša, odvjetnik u Dubrovniku,
2. Petar Vitković pok. Nikole, Antun Vitković pok. Nikole, Marija Jeić ž. Boža, Kate Vitković ud. Nikole, svi putem oglasne ploče,
3. Oglasna ploča Općine Janjina, Janjina 111, 20246 Janjina,
4. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku,
5. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku,
6. zk. odjelu, ovdje.



Naziv izdavalca dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavalca certifikata	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.03.2021 12:56	Serijski broj certifikata	205632519473519898150030828053425829252
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z12580621305550e5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/pruzniIdokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U službu da je ovaj dokument identičan prikazanom izvoriku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene