



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Dubrovniku  
Dr. Ante Starčevića 23

Poslovni broj Z. 10634/2022  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JANJINA

Primljeno:	11-10-2022		
Klasifikacijska oznaka	71101/2201/42 0603		
Uradno broj	01	-	-

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE

### RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Slavenke Jelavić OIB: 00144337603 Kraljice Katarine 18, Mostar, Bosna i Hercegovina, koju zastupa punomoćnik Zdenko Merdžan odvjetnik u Metkoviću, radi pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 833 i 838 k.o. Sreser, dana 30. rujna 2022.

rješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) Prijavnog lista broj klasa: 932-06/22-02/691 od 8. rujna 2022., Ugovora o kupoprodaji od 1. listopada 2007. otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao katastarska čestica kčbr. 761/1 pašnjak 765 m2 zk.ul. 833 k.o. Sreser, kčbr 761/7 voćnjak 438 m2 zk.ul. 838 k.o. Sreser.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se na kčbr. 761/1 pašnjak 765 m2 zk.ul. 833 k.o. Sreser, kčbr 761/7 voćnjak 438 m2 zk.ul. 838 k.o. Sreser dopusti provedba Prijavnog lista broj klasa: 932-06/22-02/691 od 8. rujna 2022.:

- cijepanje kčbr. 761/1 pašnjak 765 m2 na:

Kčbr. 761/1 pašnjak 418 m2

Kčbr. 761/35 pašnjak 465 m2

- promjena oblika i površine kčbr. 761/7 voćnjak 438 tako da glasi:

Kčbr. 761/7 voćnjak 320 m2

te dopusti upis na novoformiranoj Kčbr. 761/35 pašnjak 465 m2 na ime i korist predlagateljice uz brisanje upisanih vlasnika

te brisanje predlagateljice za 4908/9180 dijela kčbr. 761/1 pašnjak 418 m2 i za 168/1488 dijela kčbr. 761/7 voćnjak 320 m2.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj nekretninama katastarska čestica kčbr. 761/1 pašnjak 765 m2 zk.ul. 833 k.o. Sreser, kčbr 761/7 voćnjak 438 m2 zk.ul. 838 k.o. Sreser.



Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

### OGLAS

da je po predlagateljice Slavenke Jelavić OIB: 00144337603 Kraljice Katarine 18, Mostar, Bosna i Hercegovina, koju zastupa punomoćnik Zdenko Merdžan odvjetnik u Metkoviću, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 833 i 838 k.o. Sreser, kojim predlagateljica predlaže da se na kčbr. 761/1 pašnjak 765 m<sup>2</sup> zk.ul. 833 k.o. Sreser, kčbr 761/7 voćnjak 438 m<sup>2</sup> zk.ul. 838 k.o. Sreser dopusti provedba Prijavnog lista broj klasa: 932-06/22-02/691 od 8. rujna 2022.:

- cijepanje kčbr. 761/1 pašnjak 765 m<sup>2</sup> na:

Kčbr. 761/1 pašnjak 418 m<sup>2</sup>

Kčbr. 761/35 pašnjak 465 m<sup>2</sup>

- promjena oblika i površine kčbr. 761/7 voćnjak 438 tako da glasi:

Kčbr. 761/7 voćnjak 320 m<sup>2</sup>

te dopusti upis na novoformiranoj Kčbr. 761/35 pašnjak 465 m<sup>2</sup> na ime i korist predlagateljice uz brisanje upisanih vlasnika

te brisanje predlagateljice za 4908/9180 dijela kčbr. 761/1 pašnjak 418 m<sup>2</sup> i za 168/1488 dijela kčbr. 761/7 voćnjak 320 m<sup>2</sup>.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 30. rujna 2022., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 30. rujna 2022.

Sutkinja  
Marijana Capurso Kulišić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

#### Dostaviti:

1. Jelavić Slavenka, 00144337603 po opunomoćeniku Odvjetnik Zdenko Merdžan, HRVATSKIH ISELJENIKA 5/1, 20350 Metković, Hrvatska
2. Kučer Zvonko, B.AŽDIJE 28, NIŠ, SRBIJA
3. KOVAČEVIĆ VIJEKO, 56568460324, LJUBAČE 58, LJUBAČE, BOSNA I HERCEGOVINA, Bosna i Hercegovina



4. MEDIĆ DORA, 62135753715, Ulica Matka Baštijana 54, 10000 Zagreb, Hrvatska
5. MEDIĆ RINO, 58906436647, BAŠTIJANOVA 54, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
6. Kučer Darko, PATRISA LULUMBE 2/26, NIŠ, SRBIJA
7. MEDIĆ IVNA, 87224469986, Ulica Ivana Broza 38, 10000 Zagreb, Hrvatska
8. IVANOVIĆ NILA, 66338920055, Zabreže 3, 20246 Janjina, Hrvatska
9. E oglasna ploča
10. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
11. Oglasna ploča Općine Janjina



<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	30.09.2022 09:40	<b>Serijski broj certifikata</b>	257832537980161088073559783593789208259
<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
			Z142579538feea4c4
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
<b>Napomene</b>	-		