

Na temelju članka 45. Statuta Općine Janjina (Službeni glasnik Dubrovačko neretvanske županije 6/13., 11/18., 7/20. i 4/21.), a po prijedlogu Povjerenstva za provedbu postupka Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, restoran i terasa, Općinski načelnik je donio

**ODLUKU**  
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja

**I.**

Utvrđuje se da je na Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora, restoran i terasa, u zgradi Mjesnog odbora Sreser, u naselju Sreser, Sreser - Kraj 12B, ukupne neto površine 104,15 m<sup>2</sup>, u vlasništvu Općine Janjina, koji je objavljen 9. veljače 2023. na oglasnim pločama u naseljima Općine Janjina i na internet stranici Općine Janjina, pristiglo dvije ponude kako slijedi:

Poduzeće J. L. group j. d. o. o. iz Josipovca, Matije Gubca 1b, OIB: 99088034999  
Ponuda Klasa: 372-01/23-01/01, URBROJ: 05  
Ponuđeni iznos: 1.100,00 € neto mjesečne zakupnine  
Ponuda je valjana.

Poduzeće IZVOR B. B. iz Donje Stubice, Toplička cesta 77, OIB: 64336527924  
Ponuda Klasa: 372-01/23-01/01, URBROJ: 04  
Ponuđeni iznos: 970,00 € neto mjesečne zakupnine  
Ponuda je valjana.

**II.**

Prihvaća se valjana ponuda Poduzeća J. L. group j. d. o. o. iz Josipovca, Matije Gubca 1b, OIB: 99088034999 kao najpovoljnija.

S najpovoljnijim ponuditeljem iz stavka 1. ove točke Odluke sklopit će se ugovor o zakupu predmetne nekretnine na rok od 5 godina s iznosom neto mjesečne zakupnine od 1.100,00 €.

**III.**

Jamčevina koju je najpovoljniji ponuditelj označen u točki II. ove Odluke uplatio na temelju predmetnog Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, restoran i terasa, objavljenog dana 9. veljače 2023. godine, zadržava se na računu Općine Janjina do trenutka sklapanja ugovora o zakupu te će se uračunati u zakupninu za prvu godinu trajanja ugovora.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na oglasnim pločama i internet stranici Općine Janjina.

KLASA: 372-01/23-01/01  
URBROJ: 2117/06-02-23-07  
U Janjini, 28. 2. 2023.

Općinski načelnik:  
Vlatko Mratović

**DOSTAVITI:**

- Ponuditeljima
- Mjesni odbor Sreser, Sreser-Kraj, 20246 Janjina
- Pismohrana, ovdje