



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JANJINA

Primljeno			28.9.23.
Klasifikacijske oznaka		Org. jedinica	
711-01/23-01/20		0603	
Uredbeni broj		Prilog	Vrijed.
-01		-	-



P-136_10667_919

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, sutkinja Marija Bušković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Muruveta Fejzić, OIB: 00655534917, Bosna i Hercegovina, Tuzla, Stupine B-9 ST 13, koju zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica iz Dubrovnika, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. 685 k.o. Sreser, 18. rujna 2023.

rješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), ugovora o kupoprodaji od 18. srpnja 2005. te geodetskog elaborata s prijavnim listom koji je 3. svibnja 2023. pod klasom 932-06/2023-02/370 potvrdila DGU, Područni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Dubrovnik, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini oznake k.č. 733/22 k.o. Sreser.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se ispravi upis na nekretnini oznake k. č. 733/22 k.o. Sreser na način da se kao vlasnica novoformirane k.č. 733/68 k.o. Sreser upiše

Muruveta Fejzić, OIB: 00655534917, Bosna i Hercegovina, Tuzla, Stupine B-9 ST 13, za cjelinu prava vlasništva.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini oznake k. č. 733/22 k.o. Sreser.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Muruvete Fejzić pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 685 k.o. Sreser, kojim predlagatelj zahtijeva ispravak upisa na nekretnini oznake k. č. 733/22 k.o. Sreser na način da se kao vlasnica novoformirane k.č. 733/68 k.o. Sreser upiše

Muruveta Fejzić, OIB: 00655534917, Bosna i Hercegovina, Tuzla, Stupine B-9 ST 13, za cjelinu prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, time od 18. rujna 2023. do 18. listopada 2023. jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Dubrovnik, 18. rujna 2023.

Sutkinja
Marija Bušković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Pun. predlagateljice
2. SUŠAC DAVOR, putem OPS
3. SUŠAC VINKA, putem OPS
4. SUŠAC DRAGAN, putem OPS
5. MATEŠIĆ ANTO, putem OPS
6. pok. ČEHAJIĆ MUSTAFA, putem OPS
7. ČEHAJIĆ SENIJA, putem OPS
8. KUPREŠAK MIRJANA UD. MLADENA, HADŽIĆI , UL. HADŽIĆI 143, B I H
9. TUCAKOVIĆ AMIRA RAMOVA, putem OPS
10. TUCAKOVIĆ AZRA Ž. AMIRA, putem OPS
11. AVDIĆ MIRSADA NEZIROVA, putem OPS
12. PEJOVIĆ MARIJANA MILADINOVA, putem OPS
13. BARIŠIĆ MATO BLAŠKE, DUGO SELO, ULICA AUGUSTA ŠENOE 23
14. PERKIĆ BOŽO JURIN, BOSNA I HERCEGOVINA, TUZLA, ORAŠJE 76
15. HUSIĆ EMIRA AHMETOVA, putem OPS
16. JURIĆ IVO, putem OPS
17. KREŠIĆ JELE, NOVA MOKOŠICA, OD IZVORA 59
18. OMANIĆ MUHAMED MURATOV, putem OPS
19. OMANIĆ JASNA MURATOVA, putem OPS
20. BAJRAMOVIĆ MERSUD, putem OPS
21. BAJRAMOVIĆ NIJAZ, putem OPS
22. HUSIĆ HAZIM, OMIŠALJ, PUŠĆA 62
23. TERKO HUSO, putem OPS
24. SMILAGIĆ BAKIR AHMETOV, putem OPS
25. FILIPOVIĆ MATILDA, putem OPS
26. FILIPOVIĆ ZLATKO, putem OPS
27. MEDIĆ DAMIR JOZOV, UL. K.KATARINE 10, MOSTAR, B I H
28. POLIĆ JOSIP , BAŠKA VODA, PODSPLINE 44



29. VIŠTICA ROBERT MIROSLAVOV, OIB: 83865160143, OPUZEN,
PRANTRNOVO 33
30. POLIĆ JOSIP , OIB: 51960690894, BAŠKA VODA, PODSPLINE 44
31. LAZIĆ IVO BRANISLAV, OIB: 43391647473, JANJINA
32. POLIĆ JOSIP , OIB: 51960690894, BAŠKA VODA, PODSPLINE 44
33. ŠIŠKO DARKO, OIB: 52931203440, RUDEŠKA CESTA 246, 10000 ZAGREB

Oglas: na e oglasnu ploču
Područni ured za katastar u Dubrovniku
Oglasna ploča Općine Janjina



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	18.09.2023 09:25	Serijski broj certifikata	3744220078568269894
Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
			Z1527816610b8732d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

Poslovni broj: Z-6453/23

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JANJINA

Primljeno.		28.9.23.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica		
711/01/2301/2P	0605		
Urudžbeni broj	Prilog	Vrijed.	
-01	-	-	



P-136_10677_774



00018

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, sutkinja Marija Bušković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Muruveta Fejzić, OIB: 00655534917, Bosna i Hercegovina, Tuzla, Stupine B-9 ST 13, koju zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica iz Dubrovnika, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1200 k.o. Sreser, 18. rujna 2023.

rješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), ugovora o kupoprodaji nepokretnosti –placa od 18. srpnja 2005. te geodetskog elaborata s prijavnim listom koji je 11. svibnja 2023. pod klasom 932-06/2023-02/393 potvrdila DGU, Područni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Dubrovnik, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini oznake k.č. 992/1 k.o. Sreser.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu da se ispravi upis na nekretnini oznake k. č. 992/1 k.o. Sreser na način da se kao vlasnica novoformirane k.č. 992/12 k.o. Sreser upiše

Muruveta Fejzić, OIB: 00655534917, Bosna i Hercegovina, Tuzla, Stupine B-9 ST 13, za cjelinu prava vlasništva.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini oznake k. č. 992/1 k.o. Sreser.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Muruvete Fejzić pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 1200 k.o. Sreser, kojim predlagatelj zahtijeva ispravak upisa na nekretnini oznake k. č. 992/1 k.o. Sreser na način da se kao vlasnica novoformirane k.č. 992/12 k.o. Sreser upiše

Muruveta Fejzić, OIB: 00655534917, Bosna i Hercegovina, Tuzla, Stupine B-9 ST 13, za cjelinu prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, time od 18. rujna 2023. do 18. listopada 2023. jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Dubrovnik, 18. rujna 2023.

Sutkinja
Marija Bušković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Pun. predlagateljice
2. VULETIĆ ZLATKO LJUBOV, putem OPS
3. nasljednici pok. KRKOBOVIĆ MILAN POK. SAVA, putem OPS
4. OSVALD MIROSLAV FRANJOV, putem OPS
5. OSVALD ŠTEFKO POK. FRANJA, SRESER, PUT PERČEVIĆA 15
6. SPAHIĆ ŠUKRETA SULEJMANOVA, putem OPS
7. GOLOŠ NURKO, putem OPS
8. DOKO SLAVKO, putem OPS
9. DOKO MIRSADA, putem OPS
10. nasljednici VEKIĆ DUŠAN POK. JOZA, putem OPS
11. GOLIJAS FRANICA ROĐ. BODULIĆ, putem OPS
12. ZORLAK BAHRA POK. AGE, putem OPS
13. VAREŠKIĆ VLADO, OIB: 42866314886, BRGULE 40, BRGULE, BOSNA I HERCEGOVINA,
14. ČIČAK DRAGAN, OIB: 51266167814, MISSISSAUGA VALLEYBLVD, ONTARIO, KANADA
15. MRKOVIĆ VESNA, OIB: 55499395415, KANADA, 16-1755 RATHBURN RD.EAST,MISSISSAUGA, ONTARIO L4W, ONTARIO
16. DOSTOVIĆ EDINA, OIB: 29900440716, NJEMAČKA, ESSEN 45327, NEUHOF 5
17. FEJZIĆ MURUVETA, OIB: 00655534917, TUZLA, ULICA STUPINE B9 L4, STAN 13
18. TALOVIĆ SLAVOJKA, OIB: 82639921065, B I H, VOGOŠĆA, S. KULENOVIĆA 30
19. DOKO MIRSADA, OIB: 15773690365, M. PAŠIĆA 47A, MOSTAR, BOSNA I HERCEGOVINA
20. ZUBOVIĆ AMIR, OIB: 99935221256, VEJSILA ČURČIĆA 25, NOVI GRAD, BOSNA I HERCEGOVINA,

21. DOKO MIRSAĐA, OIB: 15773690365, M. PAŠIĆA 47A, MOSTAR, BOSNA I HERCEGOVINA,
22. LUCEVIĆ JANJA, OIB: 78552027887, PUT PERČEVIĆA 21, SRESER 20246 JANJINA
23. BRAČUN LILI, OIB: 94087273783, RIVA 4, 51000 RIJEKA
24. BODULIĆ MELLIN, OIB: 84649345590, ODESKA 6, 21000 SPLIT
25. BEKTIĆ NERMIN, OIB: 31133263820, TABACI 120, 75305 PURAČIĆ, BOSNA I HERCEGOVINA

Oglas: na e oglasnu ploču
Područni ured za katastar u Dubrovniku
Oglasna ploča Općine Janjina



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.09.2023 09:02

Serijski broj certifikata

3744220078568269894

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1527790423761089

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JANJINA

Primljeno	28.9.23		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica		
711-01/2301/28	0603		
Urložbeni broj	Priilog	Vrijed.	
-01	-	-	



P-136_10667_976

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, na temelju prijedloga više sudske savjetnice-specijaliste Mirne Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Boris Nišandžić, Kraj 45, Sreser, OIB: 68186506474, kojeg zastupa punomoćnik Zvonko Kristović, odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 532 k.o. Sreser i u zk. ul. 533 k.o. Sreser, 24. kolovoza 2023.

riješio je

I. Prihvća se prijava i određuje ispravak tako da se dopušta:

- u zk. ul. 532 k.o. Sreser otpis kčbr. 970/3 kuća i dvorište površine 248 m², i upis u novoformirani zk. ul. 1295 k.o. Sreser

- u zk. ul. 533, zk. tijelo I, k.o. Sreser otpis kčbr. 962/9 kuća i dvorište površine 52 m², i upis u novoformirani zk. ul. 1295 k.o. Sreser

- u odnosu na kčbr. 970/3 kuća i dvorište površine 248 m² i kčbr. 962/9 kuća i dvorište površine 52 m² k.o. Sreser brisanje upisanih vlasnika i upis na ime i korist:

Boris Nišandžić, Kraj 45, Sreser, OIB: 68186506474, za cjelinu prava vlasništva.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja, kada protekne rok od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Zabilježba otvaranja i pokretanja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

IV. U zbirku isprava kao temelj upisa položiti će se ovo rješenje.

Obrazloženje

1. U prijedlogu predlagatelj navodi kako je od Kuret Anke koja je stvarni vlasnik kupio kuću/ostatak kuće sa zemljištem na kčbr. 962/9 i 970/3 k.o. Sreser, s time da

su kuća i zemljište prvotno bile dio većih parcela i to kčbr. 962/1 i 970 k.o. Sreser, te da je ista prodavateljica bila vlasnica osnovnih parcela koje je prodavala i to prije parcelacije ili nakon izvršene parcelacije, pa su se uslijed takvih radnji u posjedovni list za predmetne nekretnine upisale i druge osobe koje su u stvarnosti kupili susjedne nekretnine koje su naknadno parcelirali, ali se nisu izbrisali kao posjednici sa osnovne parcele. Uslijed takvih okolnosti i nestručnosti stranaka da su predlagatelj kao kupac i Anka Kuret kao prodavatelj greškom u kupoprodajnom ugovoru naveli udjele osnovnih nekretnina koji zapravo odgovaraju površini predmetnih nekretnina, međutim da je po brojniku suvlasničkog udjela i opisa iz ugovora jasno da su predmet kupoprodaje upravo predmetne nekretnine u cijelosti. Navodi kako se nalazi u nesmetanom posjedu od dana kupoprodaje, kao što je to bila i Anka Kuret i njezini pravni prednici prije nje. Navodi da su na kčbr. 970/3 k.o. Sreser i kao vlasnici upisani katastarski posjednici, da su na kčbr. 962/9 k.o. Sreser ostale upisane osobe koje su pogrešno uknjižene, uglavnom uslijed parcelacije i ne brisanja njihovih udjela sa čestica koje im nisu u stvarnosti i pripale. Predlaže pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 970/3 i 962/9 k.o. Sreser na način da se provede upis cjeline prava vlasništva sa imena upisanih vlasnika na ime i u korist predlagatelja u cijelosti.

2. Rješenjem ovog suda od 7. prosinca 2022. pod poslovnim brojem Z-8117/2022 otvoren je pojedinačni ispravni postupak, a oglas o otvaranju i pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka od objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči Općine Janjina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar u Dubrovniku s rokom za prijave i prigovore do 8. siječnja 2023.

3. Nitko nije podnio ni prijavu ni prigovor.

4. Pregledom prijepisa posjedovnog lista 652 i 830 k.o. Sreser utvrđeno je da je u odnosu na kčbr. 962/9 kao posjednik upisana Anka Kuret, dok su u odnosu na kčbr. 970/3 k.o. Sreser upisani Sardelić Lenida, Kuret Anka, Čajić Marica i Čajić Mijo. Pregledom povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar u Dubrovniku Državne geodetske uprave Klasa: 930-04/22-05/23 Urbroj: 541-30-02/9-22-2 od 21. siječnja 2022. utvrđeno je da je 2000. izvršena dioba kčbr. 970 na kčbr. 970/1 (389 m²) i kčbr. 970/3 (kuća i dvorište 248 m²), zatim kčbr. 962/1 na kčbr. 962/1 (2662 m²) i kčbr. 962/9 (kuća i dvorište 52 m²) sve k.o. Sreser te su kčbr. 970/3 i 962/9 upisane na ime Kuret Anka kći Duje iz Sresera u cijelosti, a da je potom (bez navođenja godine priomjene upisa) kčbr. 970/3 ispisana iz posjedovnog lista 652 i upisana u posjedovni list 830 k.o. Sreser na imena suvlasnika Sardelić Lenida za 509/827 dijela, Kuret Anka za 248/827 dijela, Čajić Marica za 35/827 dijela i Čajić Mijo za 35/827 dijela.

5. Pregledom Ugovora o kupoprodaji nekretnina ovjerenog u potpisu prodavatelja Anke Kuret od Matičnog ureda Orebić klasa: 037-02/04-07/47 19. veljače 2004. utvrđeno je da je ista predlagateljica prodala obiteljsku kuću u Sreseru,



Kraj 45 te zemljište označeno kao 52/4014 dijelova od kčbr. 962/9 površine 52 m2 te 248/827 dijelova kčbr. 970/3 površine 248 m2 sve k.o. Sreser.

6. Pregledom izjave Sardelić Lenide ovjerene u njezinom potpisu od javne bilježnice Luce Bronzan dana 16. svibnja 2022. pod brojem: OV-4556/2022, Čajić Marice i Čajić Mija ovjerene u njihovom potpisu od javnog bilježnika Anđelka Stanića dana 19. srpnja 2022. pod brojem: OV-4673/2022 utvrđeno je da isti priznaju pravo vlasništva predlagatelju na kčbr. 970/3 i kčbr. 962/9 k.o. Sreser u cijelosti navodeći kako su greškom ostali upisani kao vlasnik/posjednik navedenih nekretnina nakon cijepanja od osnovne veće nekretnine.

7. Na ročištu za ispravak održanom na licu mjesta dana 8. svibnja 2023. sud je uz pomoć stručnog pomagača geodeta identificirao kčbr. 970/3 i kčbr. 962/9 k.o. Sreser te je utvrđeno da je riječ o jednoj cjelini na kojoj se nalazi kuća koja je prije imala adresu Kraj 47, a sada se nalazi na adresi Velika Peča 10, a da preostali dio zemljišta čini dio uređene okućnice.

8. Temeljem pregledanih isprava proizlazi osnovanom prijava predlagatelja jer je isti dostavljenim ispravama učinio vjerojatnim svoje neupisano pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, pa s obzirom na ono što je utvrđeno na licu mjesta, činjenicu da se upisu nitko nije protivio, štoviše da je dio upisanih vlasnika i posjednika priznao predlagatelju pravo vlasništva, na temelju odredbe članka 202., 204. st. 1. u svezi s čl. 204. st.2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019, 128/2022, dalje ZZK) u svezi s čl. 216. ZZK-a, odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku 24. kolovoza 2023.

Sutkinja

Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 213 ZZK)

Dostaviti:

1. Boris Nišandžić po punomoćniku odvjetniku Zvonku Kristoviću, Vukovarska 26/IV, Dubrovnik
2. Kuret Anka, OIB: 94561783171, Put Perčevića 4, Sreser, 20246 Janjina,
3. Sardelić Lenida, OIB: 75476923700, Kraj Bililo 2, Sreser, 20246 Janjina,
4. Čajić Marica, OIB: 94907059697, Kraj 47, Sreser 20246 Janjina
5. Čajić Mijo, OIB: 87055538193, 21 Decembar 61, Bukinje, Bosna i Hercegovina,
6. Vasić Srđan, OIB: 72385983553, Kraj 43, Sreser, 20246 Janjina, Hrvatska

7. Šuta Blanka, OIB: 48402211512, Tustica 87, Sveti Petar na Moru, 23210 Biograd na moru, Hrvatska
8. Hauber Božana, OIB: 51203036879, Kraj 45, Sreser, 20246 Janjina, Hrvatska
9. Uložnik Nenad, OIB: 38116222601, KRAJ 45, Sreser, 20246 Janjina,
10. Hrkaš Željko, OIB: 71980937526, Japodska ulica 66, Pula, 52100 Pula (Pola),
11. Tešić Marija, OIB: 66657848399, Šabana Zahirovića 5, Tuzla, Bosna i Hercegovina,
12. Dautbašić Sabina, OIB: 49221208929, Sarajevo, Trg Heroja 28, Bosna i Hercegovina
13. Stojanović Željko, OIB: 98692745317, Vinogradska Ulica 58/3, 44000 Sisak,
14. eOglasna ploča (MILOŠEVIĆ VLADO RATKOV, VORGIĆ JASNA RATKOVA, HUJIĆ NAIL ĐEMALOV, POPARIĆ BOJANA ĐORĐOVA, POPARIĆ GORDANA ĐORĐOVA, pravni slijednici VRANJIĆ MILE FRANJINE, MUŠOVIĆ DRAGANA DOBRIMIROVA, MUŠOVIĆ FUAD POK. NUMA)
15. eOglasna ploča

O tome obavijest:

1. Područni ured za katastar Dubrovnik
2. Porezna uprava Dubrovnik



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

25.08.2023 10:49

Serijski broj certifikata

2467181054701866570

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1519839215ea98e3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA JANJINA		
Primljeno	28.9.23	
Klasifikacijske oznaka	Org. jedinica	
711-01/23-01/21	0603	
Uredbeni broj	Prilog	Vrijed.
-01	-	-

P-136_10667_957

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, sutkinja Marija Bušković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Nile Ivanović, OIB: 66338920055, Janjina, Zabreže 3, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 73 k.o. Janjina, 18. rujna 2023.

rješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019 i 128/22), povijesti promjena na katastarskim česticama koju je 21. ožujka 2023. pod klasom 930-04/23-05/87 izdala DGU, Područni ured za katastar Dubrovnik, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama oznake k.č. zgr. 339/3 i 348/1 te k.č.2012, 2017/1, 2018, 2561/2, 2574, 2692, 2696, 2697, 4230, 4319, 4322/1, 4322/2, 4513/2, 4586/3, 4605/1, 4644, 4670/2, 4671/1, 4671/2, 4672/3, 4880/1, 4978, 4981/1, 4983, 4984, 4985/1, 5008/2, 5009/1, 5017/2, 5019/2, 5021, 5023/1, 5050/1, 5060/2, 5061/2, 5062/2, 5065/2, 5080/2, 5080/3, 5080/5, 5080/7, 5083/4, 5083/6, 5085/1, 5085/2, 5086/3, 5087/1, 5116/2, 5147/2, 5162/4, 5162/6, 5162/8, 5163/4, 5163/10, 5163/13, 5573/3, 5573/4, 5573/6, 5575/2, 5773/3, 5774/2, 5775/1, 5775/4 i 5892/26 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se ispravi upis na nekretninama oznake k.č. zgr. 339/3 i 348/1 te k.č.2012, 2017/1, 2018, 2561/2, 2574, 2692, 2696, 2697, 4230, 4319, 4322/1, 4322/2, 4513/2, 4586/3, 4605/1, 4644, 4670/2, 4671/1, 4671/2, 4672/3, 4880/1, 4978, 4981/1, 4983, 4984, 4985/1, 5008/2, 5009/1, 5017/2, 5019/2, 5021, 5023/1, 5050/1, 5060/2, 5061/2, 5062/2, 5065/2, 5080/2, 5080/3, 5080/5, 5080/7, 5083/4, 5083/6, 5085/1, 5085/2, 5086/3, 5087/1, 5116/2, 5147/2, 5162/4, 5162/6, 5162/8, 5163/4, 5163/10, 5163/13, 5573/3, 5573/4, 5573/6, 5575/2, 5773/3, 5774/2, 5775/1, 5775/4 i 5892/26 k.o. Janjina na način da se upiše vlasništvo

Nile Ivanović, OIB: 66338920055, Janjina, Zabreže 3, za 2/12 dijela prava vlasništva uz brisanje prava vlasništva s imena Niko Ivanović pok. Franka i Frane Ivanović pok. Franka.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama oznake k.č. zgr. 339/3 i 348/1 te k.č.2012, 2017/1, 2018, 2561/2, 2574, 2692, 2696, 2697, 4230, 4319, 4322/1, 4322/2, 4513/2, 4586/3, 4605/1, 4644, 4670/2, 4671/1, 4671/2, 4672/3, 4880/1, 4978, 4981/1, 4983, 4984, 4985/1, 5008/2, 5009/1, 5017/2, 5019/2, 5021, 5023/1, 5050/1, 5060/2, 5061/2,

5062/2, 5065/2, 5080/2, 5080/3, 5080/5, 5080/7, 5083/4, 5083/6, 5085/1, 5085/2, 5086/3, 5087/1, 5116/2, 5147/2, 5162/4, 5162/6, 5162/8, 5163/4, 5163/10, 5163/13, 5573/3, 5573/4, 5573/6, 5575/2, 5773/3, 5774/2, 5775/1, 5775/4 i 5892/26 k.o. Janjina.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagateljice Nile Ivanović pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 73 k.o. Janjina, kojim predlagateljica zahtijeva ispravak upisa na nekretninama oznake k.č. zgr. 339/3 i 348/1 te k.č.2012, 2017/1, 2018, 2561/2, 2574, 2692, 2696, 2697, 4230, 4319, 4322/1, 4322/2, 4513/2, 4586/3, 4605/1, 4644, 4670/2, 4671/1, 4671/2, 4672/3, 4880/1, 4978, 4981/1, 4983, 4984, 4985/1, 5008/2, 5009/1, 5017/2, 5019/2, 5021, 5023/1, 5050/1, 5060/2, 5061/2, 5062/2, 5065/2, 5080/2, 5080/3, 5080/5, 5080/7, 5083/4, 5083/6, 5085/1, 5085/2, 5086/3, 5087/1, 5116/2, 5147/2, 5162/4, 5162/6, 5162/8, 5163/4, 5163/10, 5163/13, 5573/3, 5573/4, 5573/6, 5575/2, 5773/3, 5774/2, 5775/1, 5775/4 i 5892/26 k.o. Janjina na način da se upiše vlasništvo

Nile Ivanović, OIB: 66338920055, Janjina, Zabreže 3, za 2/12 dijela prava vlasništva uz brisanje prava vlasništva s imena Niko Ivanović pok. Franka i Frane Ivanović pok. Franka.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, time od 18. rujna 2023. do 18. listopada 2023. jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Dubrovnik, 18. rujna 2023.

Sutkinja
Marija Bušković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljici
2. Niko Ivanović pok. Franka, putem OPS
3. Frane Ivanović pok. Franka, putem OPS
4. nasljednici pok. Milan Ivanović pok. Frana, putem OPS



Oglas: na e oglasnu ploču
Područni ured za katastar u Dubrovniku
Oglasna ploča Općine Janjina



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.09.2023 10:16

Serijski broj certifikata 3744220078568269894

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z152788152a4f0a40

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JARUGINA

Primljeno. 28.9.23.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
711-01/23-01/60	0603	
Uruzdbeni broj	Prilog	Vrijed.
01	-	-



P-136_10659_959

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, sutkinja Marija Bušković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Finka Bašić, OIB: 26129037985, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, B. Jeftića 15/A, 2. Iva Iličić, OIB: 88962317006, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, Dobojska 10 i 3. Anita Krtalić, OIB: 50649477419, Zagreb, Podolje 30, koje zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik iz Dubrovnika, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 16, 517 i 536 k.o. Sreser, 19. rujna 2023.

rješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), rješenja o izvedenom stanju koje je 28. veljače 2013. pod klasom UP/I-350-05/12-02/393 donijela DNŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Ploče te prijavnog lista za zemljišnu knjigu koji je 19. studenog 2021. pod klasom 932-06/21-02/879 potvrdila DGU, Područni ured za katastar Dubrovnik, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama oznake k.č. 1858/2, 1858/3, 1858/4 i 1858/5 k.o. Sreser.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu da se ispravi upis na nekretninama oznake k.č. 1858/2, 1858/3, 1858/4 i 1858/5 k.o. Sreser na način da se:

- provede prijavni list za zemljišnu knjigu koji je 19. studenog 2021. pod klasom 932-06/21-02/879 potvrdila DGU, Područni ured za katastar Dubrovnik te potom
- upiše pravo vlasništva na novoformiranoj k.č. 1858/26 k.o. Sreser – ukupne površine 369 m² (dvorište) u korist

Anita Krtalić, OIB: 50649477419, Zagreb, Podolje 30, za cjelinu prava vlasništva;

- upiše pravo vlasništva na novoformiranoj k.č. 1858/27 k.o. Sreser – ukupne površine 325 m² (stambena zgrada Sreser, Ograda br. 5 – površine 90 m² i dvorište površine 235 m²) u korist

Finka Bašić, OIB: 26129037985, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, B. Jeftića 15/A, za cjelinu prava vlasništva;

4. upiše pravo vlasništva na novoformiranoj k.č. 1858/28 k.o. Sreser – ukupne površine 345 m² (pomoćna zgrada površine 22 m² i dvorište površine 323 m²) u korist

Iva Iličić, OIB: 88962317006, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, Dobojska 10, za cjelinu prava vlasništva.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama oznake k.č. 1858/2, 1858/3, 1858/4 i 1858/5 k.o. Sreser.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagateljice Finke Bašić, Ive Iličić i Anite Krtalić pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 16, 517 i 536 k.o. Sreser, kojim predlagatelj zahtijeva ispravak upisa na nekretninama oznake k.č. 1858/2, 1858/3, 1858/4 i 1858/5 k.o. Sreser na način da se:

1. provede prijavni list za zemljišnu knjigu koji je 19. studenog 2021. pod klasom 932-06/21-02/879 potvrdila DGU, Područni ured za katastar Dubrovnik te potom
2. upiše pravo vlasništva na novoformiranoj k.č. 1858/26 k.o. Sreser – ukupne površine 369 m² (dvorište) u korist

Anita Krtalić, OIB: 50649477419, Zagreb, Podolje 30, za cjelinu prava vlasništva;

3. upiše pravo vlasništva na novoformiranoj k.č. 1858/27 k.o. Sreser – ukupne površine 325 m² (stambena zgrada Sreser, Ograda br. 5 – površine 90 m² i dvorište površine 235 m²) u korist

Finka Bašić, OIB: 26129037985, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, B. Jeftića 15/A, za cjelinu prava vlasništva;

4. upiše pravo vlasništva na novoformiranoj k.č. 1858/28 k.o. Sreser – ukupne površine 345 m² (pomoćna zgrada površine 22 m² i dvorište površine 323 m²) u korist

Iva Iličić, OIB: 88962317006, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, Dobojska 10, za cjelinu prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, time od 19. rujna 2023. do 19. listopada 2023. jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na

opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Dubrovnik, 19. rujna 2023.

Sutkinja
Marija Bušković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Pun. predlagateljica
2. ŠANDI MARIJA ROĐ. RABAZA
3. ŠANDI STIPO POK. STEVANA, JANJINA, JANJINA 174
4. ŠANDI VJERAN POK. STEVANA, JANJINA, JANJINA 174
5. PEKIĆ VATREN, OIB: 76644149397, JANJINA, JANJINA 50
6. MARIĆ DANIJELA ROĐ. PEKIĆ, OIB: 82588801871, DUBROVNIK,
LIECHTENSTEINOV PUT 33
7. PRLIĆ DAMJAN IVANOV
8. KRAMAR DRAGAN SIN RAJKA
9. KRAMAR STJEPAN SIN RAJKA
10. PRLIĆ ZDRAVKA ROĐ. VLAŠIĆ
11. BOŽIĆ SVETOMIR POK. MARKA
12. KARAMAN TONKO, OIB: 46685029489
13. KARAMAN LUKŠA, OIB: 26090130608
14. LJUBAS ŽARKO POK. IVA
15. ŠTIFTER EVA ROĐ. JELIĆ POK. STJEPANA, OIB: 97680509650, VIDOVCII,
STJEPANA RADIĆA 32
16. SESAR TANJA ROĐ. MIKULIĆ POK. ZDENKA, BOSNA I HERCEGOVINA,
GRUDA, DR. FRANJA TUĐMANA 85
17. KARAMAN NATAŠA ROĐ. MILAT, DUBROVNIK, JOSIPA KOSORA 4
18. JURIĆ GORAN, OIB: 39678531693, ENVERA ŠEHOVIĆA 7, SARAJEVO,
BOSNA I HERCEGOVINA,

Oglas: na e oglasnu ploču

Područni ured za katastar u Dubrovniku
Oglasna ploča Općine Janjina



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.09.2023 14:39

Serijski broj certifikata

3744220078568269894

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1528617052cdbbed

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JANJINA

Primljeno		
28.9.23.		
Klasifikacijske oznake	Org. jedinica	
711-01/2201/31	0603	
Uredbeni broj	Dnjog	Vrijed.
01	-	-



P-136_10677_779

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, sutkinja Marija Bušković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Mirivoja Mihaljevića, OIB: 92667013927, Veliki Prolog, Dusina 29, kojeg zastupaju punomoćnici Vedran Gjenero i Ognjen Dabelić, odvjetnici iz Dubrovnika, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1170 k.o. Sreser, 18. rujna 2023.

rješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), rješenja o izvedenom stanju koje je 30. travnja 2015. pod klasom UP/I-350-05/13-02/13239 donijela DNŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ploče, rješenja o utvrđivanju građevne čestice koje je 11. kolovoza 2017. pod klasom UP/I-350-05/15-05/000221 donijela DNŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Ploče, presude zbog ogluhe koju je 14. listopada 2019. pod poslovnim brojem P-387/19 donio Općinski sud u Metkoviću, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini oznake k. č. 2325/18 k.o. Sreser.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se ispravi upis na nekretnini oznake k. č. 2325/18 k.o. Sreser na način da se kao vlasnik nekretnine upiše

Mirivoj Mihaljević, OIB: 92667013927, Veliki Prolog, Dusina 29, za cjelinu prava vlasništva.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini oznake k. č. 2325/18 k.o. Sreser.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLEAS

da je po prijedlogu predlagatelja Mirivoja Mihaljevića pokrenut pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 1170 k.o. Sreser, kojim predlagatelj zahtijeva ispravak upisa na nekretnini oznake k. č. 2325/18 k.o. Sreser na način da se kao vlasnik nekretnine upiše

Mirivoj Mihaljević, OIB: 92667013927, Veliki Prolog, Dusina 29, za cjelinu prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, time od 18. rujna 2023. do 18. listopada 2023. jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Dubrovnik, 18. rujna 2023.

Sutkinja
Marija Bušković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Pun. predlagatelja
2. ODO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel

Oglas: na e oglasnu ploču

Područni ured za katastar u Dubrovniku
Oglasna ploča Općine Janjina



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.09.2023 09:05

Serijski broj certifikata

3744220078568269894

Kontrolni broj

Z152776249262faf8

Algoritam potpisa

RSA

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene