

Na temelju članaka 20. stavak 1., 41. i 42. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine, 115/2016., 101/2017. 114/2022. i 114/2023.) i članka 30. Statuta Općine Janjina (Službeni glasnik Dubrovačko - neretvanske županije, br. 6/2013., 11/2018., 7/2020. i 4/2021.), Općinsko vijeće Općine Janjina na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2023. donijelo je

**O D L U K U**  
o porezima Općine Janjina

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se vrste poreza, porezni obveznik, porezna osnovica, stopa i visina poreza kao i način obračuna i plaćanja poreza koji pripadaju Općini Janjina (dalje u tekstu: Općina).

Članak 2.

Općini pripadaju sljedeći porezi:

1. Porez na potrošnju,
2. Porez na kuće za odmor,
3. Porez na korištenje javnih površina.

**POREZ NA POTROŠNJU**

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i ostala žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima, a koji se nalaze na području Općine, po stopi od 3%.

Porez na potrošnju prihod je proračuna Općine.

Članak 4.

Obveznik poreza na potrošnju iz članka 3. ove Odluke je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine.

Članak 5.

Osnovicu poreza na potrošnju iz članka 3. ove Odluke čini prodajna cijena pića koje se proda u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Članak 6.

Porez na potrošnju iskazuje se na Obrascu PP-MI-PO i predaje do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec. Utvrđenu obvezu porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Poslove u vezi s evidentiranjem, utvrđivanjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza na potrošnju obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Dubrovnik.

Obrazac PP-MI-PO podnosi se nadležnoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu odnosno prebivalištu ili uobičajenom boravištu poreznog obveznika zbirno za sve poslovne prostore, na način da se na obrascu iskažu pojedinačno podaci za Općinu Janjina.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda da naknadu koja pripada Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u iznosu od 5% u vezi s utvrđivanjem, naplatom, nadzorom i ovrhom poreza na potrošnju od ukupno uplaćenih prihoda, obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

## POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

### Članak 7.

Porez na kuće za odmor plaća fizička ili pravna osoba koja je vlasnik i/ili suvlasnik kuće za odmor na području Općine.

Vlasnikom kuće za odmor smatra se i osoba koja je vanknjižni vlasnik, odnosno suvlasnik ukoliko se to može utvrditi kupoprodajnim, darovnim ili drugim ugovorom, odlukom suda, rješenjem o nasljeđivanju ili temeljem drugog pravnog posla, uvidom u službene evidencije, poput katastarskih evidencija DGU i sl.

Ako postoji više suvlasnika, svaki od njih je porezni obveznik za suvlasnički dio kuće za odmor.

Obveza plaćanja poreza na dohodak s osnove obavljanja djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova prema odredbama posebnog propisa o porezu na dohodak nema utjecaja na utvrđivanje statusa kuće za odmor.

### Članak 8.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski.

Kućom za odmor ne smatra se gospodarska zgrada koja služi za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugih pribora i alata.

### Članak 9.

U postupku dokazivanja statusa kuće za odmor u skladu s člankom 8. ove Odluke, uzimat će se u obzir i sljedeći dokazi:

- računi o utrošku električne energije,
- računi o utrošku vode,
- računi o utrošku telefona,
- postojanje TV pretplate na adresi zgrade,
- prijem poštanskih pošiljaka,
- izjava o odabranom liječniku,
- potvrda o zasnovanom radnom odnosu,
- mjesto školovanja djece,
- i drugi raspoloživi dokazi.

### Članak 10.

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje i to kako slijedi:

- Janjina, Popova Luka, Drače i Sreser u visini 5,00 EUR po četvornom metru korisne površine kuće za odmor.
- Dol, Gornje Zastranje, Jurkovići i Žarma, Osobjava, i Zabreže u visini 4,00 EUR po četvornom metru korisne površine.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana primitka rješenja o utvrđivanju poreza na kuće za odmor.

Porez na kuće za odmor prihod je proračuna Općine.

Poslove u vezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, naplatom, ovrhom i nadzorom radi naplate poreza na kuće za odmor obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine.

### Članak 11.

Obveznik poreza na kuće za odmor dužan je Jedinostvenom upravnom odjelu Općine dostaviti podatke koji se odnose na objekt, korisnu površinu, podatke o poreznom obvezniku, podatke o promjeni obveznika, te druge podatke koji utječu na poreznu obvezu i to najkasnije do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez, odnosno u roku od 15 dana od dana nastanka promjene koja utječe na porez.

## POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

### Članak 12.

Porez na korištenje javnih površina plaća fizička ili pravna osoba koja koristi javnu površinu na području Općine.

Javnom površinom smatraju se ulice, trgovi, zelene površine i sl. površine. Visina poreza za korištenje javnih površina ovisi o zoni i razdoblju korištenja javne površine te se utvrđuje posebnom odlukom Općine.

Porez na korištenje javnih površina prihod je proračuna Općine

Poslove u vezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, naplatom, ovrhom i nadzorom radi naplate poreza na korištenje javnih površina obavlja Jedinствени upravni odjel Općine.

## PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Na postupak utvrđivanja i naplate poreza iz ove Odluke te druga postupovna pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuje se Opći porezni zakon.

### Članak 14.

Postupci utvrđivanja poreza započeti po odredbama Odluke o porezima Općine Janjina (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, br. 2/2018) koji nisu dovršeni do stupanja na snagu ove Odluke, dovršit će se prema odredbama te Odluke.

### Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o Odluka o porezima Općine Janjina (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, br. 2/2018)

### Članak 16.

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije, a stupa na snagu 01. siječnja 2024. godine.

KLASA: 024-02/23-03/09

URBROJ: 2117/06-03-23-04

Janjina, \_\_\_\_\_, 2023.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Milivoj Herceg

## OBRAZLOŽENJE ODLUKE

Zakonom o lokalnim porezima propisani su lokalni porezi kao izvori financiranja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave). Lokalni porezi koji sukladno Zakonu pripadaju Općini Janjina su porez na potrošnju, porez na kuće za odmor i porez na korištenje javnih površina.

Ovom Odlukom Općina regulira pitanje utvrđivanja, naplate i ovrhe poreza koji pripadaju Općini.

Porez na potrošnju utvrđuje se u visini od 3% i prihod je Općine, a utvrđivanje, naplatu i ovrhu za Općinu vrši Ministarstvo financija, Porezna uprava kojoj se obračunava naknada sukladno Pravilniku o uvjetima, opsegu i naknadi za obavljanje poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, br. 1/2017.).

Porez na kuće za odmor plaća se za svaku zgradu, dio zgrade ili stan koji se na području Općine koristi povremeno ili sezonski.

Porez na kuću za odmor u visini od 5,00 EUR plaćaju porezni obveznici čija se kuća za odmora nalazi u Janjini, Popovoj Luci, Draču i Sreseru, dok porezni obveznici poreza na kuće za odmor čije se kuće za odmor nalaze u dijelovima naselja Sreser Dolu, Gornjem Zastranju, Jurkovićima i Žarmi, potom naselju Osobjavi i predjelu naselja Janjina Zabrežu zbog nerazvijene infrastrukture odnosno ne postojanja sustava vodoopskrbe u visini 4,00 EUR po četvornom metru korisne površine.

Korisna površina utvrđuje se sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Ovom Odlukom utvrđuje se pripadnost Općini poreza na korištenje javnih površina, čija će se visina kada se pojavi potreba utvrditi posebnom odlukom Općine.

S obzirom da je do donošenja ove Odluke utvrđivanje, naplatu i ovrhu poreza na kuće za odmor za Općinu Janjina sukladno Odluci o porezima Općine Janjina iz 2018. godine obavljalo Ministarstvo financija, Porezna uprava, bilo je potrebno utvrditi prijelazni režim, tj. omogućiti Poreznoj upravi da dovrši započete postupke utvrđivanja, nadzora, naplate i ovrhe poreza prema Odluci o porezima Općine Janjina iz 2018. Stupanjem na snagu ove Odluke, utvrđivanje, nadzor, naplatu i ovrhu poreza na kuće za odmor obavljat će Jedinствeni upravni odjel Općine Janjina.