



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Dubrovniku  
Zemljišnoknjižni odjel



00013



E-136\_9202\_429

Posl.br. Z-4803/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljica Nada Kuvačić OIB: 36745365189, Janjina 74, Janjina, koju zastupa punomoćnica Marina Maslek Novevska, odvjetnica u Dubrovniku a radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 99 k.o. Janjina, 20.rujna 2024. godine

r j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), te izvadak iz zemljišne knjige z.ul. 99 k.o. Janjina, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Hrvojke Pekić rođ. Poluta posl.br. O-766/2020 od 07.rujna 2020.g., Izjava Milana Polute od 13.10.2023., Izjava Zlatke Polute od 13.10.2023.g., i Izjava Anto Poluta od 13.10.2023., povijest promjena na katastarskim česticama za kč. 53/1 k.o. Janjina unatrag 60 godina, izdana od DGU, Područnog ureda za katastar Dubrovnik dana 19. siječnja 2023. Klasa:930-04/23-05/7, Urbroj:541-30-02/10-23-2; otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao kčbr. 53/1 k.o. Janjina, guvno površine 65m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 99 k.o. Janjina.

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže donijeti rješenje kojim se prihvaća prijedlog te određuje ispravak pogrešnog upisa vlasnika na nekretnini označenoj kao kč. zem. 53/1 guvno površine 65m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 99 k.o. Janjina na ime

**NADA KUVAČIĆ, OIB: 36745365189, Janjina 74, 20246 Janjina**

uz brisanje do sada pogrešno uknjiženih:

- Poluta Nikola pok. Antuna za 9/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Mato pok. Antuna za 9/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Zlatka ud. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Milan pok. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Anto pok. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Anto pok. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini kč. zem. 53/1 guvno površine 65m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 99 k.o. Janjina.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

### OGLAS

da je po prijedlogu predlagateljice Nada Kuvačić OIB: 36745365189, Janjina 74, Janjina, koju zastupa punomoćnica Marina Maslek Novevska, odvjetnica u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini kč. zem. 53/1 guvno površine 65m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 99 k.o. Janjina.

Ovim pojedinačni ispravnim postupkom predlagateljica predlaže donijeti rješenje kojim se prihvata prijedlog te određuje ispravak pogrešnog upisa vlasnika na nekretnini označenoj kao kč. zem. 53/1 guvno površine 65m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 99 k.o. Janjina na ime

#### **NADA KUVAČIĆ, OIB: 36745365189, Janjina 74, 20246 Janjina**

uz brisanje do sada pogrešno uknjiženih:

- Poluta Nikola pok. Antuna za 9/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Mato pok. Antuna za 9/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Zlatka ud. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Milan pok. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Anto pok. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva,
- Poluta Anto pok. Antuna za 2/48 dijela prava vlasništva.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 20. rujna 2024., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku, 20. rujna 2024. godine

Sutkinja  
Jadranka Klečak

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Nada Kuvačić OIB: 36745365189, Janjina 74, Janjina, koju zastupa punomoćnica Marina Maslek Novevska, odvjetnica u Dubrovniku
2. Zlatka Poluta ud. Antuna, Janjina 188, 20246 Janjina



- 3. Poluta Milan pok. Antuna, Janjina 188, 20246 Janjina
- 4. Poluta Anto pok. Antuna, Janjina 188, 20246 Janjina
- 5. Poluta Mato pok. Antuna, oglasna ploča
- 6. Poluta Nikola pok. Antuna, oglasna ploča
- 7. Oglas: na e oglasnu ploču
- 8. Područni ured za katastar u Dubrovniku
- 9. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

20.09.2024 13:43

**Serijski broj certifikata**

6339601872210334603

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z165277546196c862

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**