



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Niko Kalafatović iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974, kojeg zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 2716, 2893, 3867 k.o. Janjina, dana 16. svibnja 2025.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske od 4. veljače 2025. klasa: 930-04/25-05/45 urbroj: 541-30-02/8-25-2, pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Draga Kalafatovića Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-269/79 od 23. veljače 1982., pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Anke Kalafatović Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-280/96 od 30. kolovoza 1999., otvara se pojedinačni ispravní postupak na nekretninama kčbr. 1844/2 Na Podanje 200 m2 (voćnjak 200 m2), kčbr. 1858 Na Podanje 42 m2 (pašnjak 42 m2), kčbr. 1862 Na Podanje 90 m2 (voćnjak 90 m2), kčbr. 2415 Dolina 252 m2 (voćnjak 252 m2), kčbr. 2450/3 Dolina 427 m2 (voćnjak 427 m2), kčbr. 4297/2 Plandište 219 m2 (vinograd 219 m2), kčbr. 5297/3 Plandište 452 m2 (vinograd 452 m2), kčbr. 4639/5 Torina 475 m2 (pašnjak 475 m2), kčbr. 4639/9 Torina 748 m2 (pašnjak 748 m2), kčbr. 5639/13 Torina 617 m2 (oranica 617 m2), zk. ul. 2716 k.o. Janjina, kčbr. 1844/1 Na Podanje 170 m2 (voćnjak 170 m2), zk. ul. 2893 k.o. Janjina, kčbr. 1583 Dolitovićeve šetnja 152 m2 (oranica 152 m2), zk. ul. 3867 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 1844/2 Na Podanje 200 m2 (voćnjak 200 m2), kčbr. 1858 Na Podanje 42 m2 (pašnjak 42 m2), kčbr. 1862 Na Podanje 90 m2 (voćnjak 90 m2), kčbr. 2415 Dolina 252 m2 (voćnjak 252 m2), kčbr. 2450/3 Dolina 427 m2 (voćnjak 427 m2), kčbr. 4297/2 Plandište 219 m2 (vinograd 219 m2), kčbr. 5297/3 Plandište 452 m2 (vinograd 452 m2), kčbr. 4639/5 Torina 475 m2 (pašnjak 475 m2), kčbr. 4639/9 Torina 748 m2 (pašnjak 748 m2), kčbr. 5639/13 Torina 617 m2 (oranica 617 m2), zk. ul. 2716 k.o. Janjina, kčbr. 1844/1 Na Podanje 170 m2 (voćnjak 170 m2), zk. ul. 2893 k.o. Janjina, kčbr. 1583 Dolitovićeve šetnja 152 m2 (oranica 152 m2), zk. ul. 3867 k.o. Janjina brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr. 1844/2 Na Podanje 200 m² (voćnjak 200 m²), kčbr. 1858 Na Podanje 42 m² (pašnjak 42 m²), kčbr. 1862 Na Podanje 90 m² (voćnjak 90 m²), kčbr. 2415 Dolina 252 m² (voćnjak 252 m²), kčbr. 2450/3 Dolina 427 m² (voćnjak 427 m²), kčbr. 4297/2 Plandište 219 m² (vinograd 219 m²), kčbr. 5297/3 Plandište 452 m² (vinograd 452 m²), kčbr. 4639/5 Torina 475 m² (pašnjak 475 m²), kčbr. 4639/9 Torina 748 m² (pašnjak 748 m²), kčbr. 5639/13 Torina 617 m² (oranica 617 m²), zk. ul. 2716 k.o. Janjina, kčbr. 1844/1 Na Podanje 170 m² (voćnjak 170 m²), zk. ul. 2893 k.o. Janjina, kčbr. 1583 Dolitovićeve šetnja 152 m² (oranica 152 m²), zk. ul. 3867 k.o. Janjina.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Niko Kalafatović iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974, kojeg zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravn postupak u zk.ul. 2716, 2893, 3867 k.o. Janjina kojim predlagatelji predlažu da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 1844/2 Na Podanje 200 m² (voćnjak 200 m²), kčbr. 1858 Na Podanje 42 m² (pašnjak 42 m²), kčbr. 1862 Na Podanje 90 m² (voćnjak 90 m²), kčbr. 2415 Dolina 252 m² (voćnjak 252 m²), kčbr. 2450/3 Dolina 427 m² (voćnjak 427 m²), kčbr. 4297/2 Plandište 219 m² (vinograd 219 m²), kčbr. 5297/3 Plandište 452 m² (vinograd 452 m²), kčbr. 4639/5 Torina 475 m² (pašnjak 475 m²), kčbr. 4639/9 Torina 748 m² (pašnjak 748 m²), kčbr. 5639/13 Torina 617 m² (oranica 617 m²), zk. ul. 2716 k.o. Janjina, kčbr. 1844/1 Na Podanje 170 m² (voćnjak 170 m²), zk. ul. 2893 k.o. Janjina, kčbr. 1583 Dolitovićeve šetnja 152 m² (oranica 152 m²), zk. ul. 3867 k.o. Janjina brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 16. svibnja 2025.

Sutkinja
Mirna Franić Rapajić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravn postupak bude zaključen.



Dostaviti:

1. Niko Kalafatović po punomoćniku Antunu Missoniju, odvjetniku u Dubrovniku,
2. Bjelovučić Zosja, Šime Ljubića 20, 21000 Split
3. Bojanović Ivo Pok. Iva putem eOglasne ploče suda
4. Bojanović Vjeke Pok. Iva putem eOglasne ploče suda
5. Boban Nevenka Rođ. Bojanović putem eOglasne ploče suda
6. Kalafatović Emilija Ud. Joza putem eOglasne ploče suda
7. Kalafatović Ivan Pok. Nikole putem eOglasne ploče suda
8. Dr. Hans Wuttke Stiftung, C/O Domanda Verwaltungs Gmbh, Grafenaustrasse 5, Zug, Švicarska
9. Gazzari Nevenka Rođ. Plazibat putem eOglasne ploče suda
10. Plazibat Gita Ud. Ivana putem eOglasne ploče suda
11. Plazibat Matko Pok. Ivana putem eOglasne ploče suda
12. Rey Pedro Pok. Petra putem eOglasne ploče suda
13. Rey Guillermo Jose Pok. Petra putem eOglasne ploče suda
14. Carlotti Molina Maria Francisca Rođ. Rey, Buenos Aires. Ul.Cordoba 664/Iii, Republika Argentina
15. Kalafatović Ivanko Pok. Iva putem eOglasne ploče suda
16. Miličić Selma Rođ. Jurišić Pok. Milivoja putem eOglasne ploče suda
17. Malešević Nelka Rođ. Katalinić putem eOglasne ploče suda
18. Alfieri Helga Rođ. Katalinić putem eOglasne ploče suda
19. Abbasciano Vincenzo, Via Baldassari 17, Ancona, Italija
20. Škarica Jasna, Potirna 60, Potirna, 20270 Vela Luka
21. Čolak Jagoda, Pičmanova ulica 2, 10000 Zagreb
22. Đujić Đurđa, Frankopanska 9, Biograd na Moru, 23210 Biograd na moru
23. Čolak-Kusijanović Smilja, Knezova Bribirskih 8, Biograd na Moru, 23210 Biograd na moru
24. Plazibat Milvija, Kačićeva ulica 9/A, 10000 Zagreb
25. Bojanović Boško, Opatička ulica 23, 10000 Zagreb
26. Miličić Selma, Miha Klaića 1, 20000 Dubrovnik
27. Plazibat Klatev Natali, Calle Lady Smith 12, 5*D-06009 Bajadoz, Španjolska
28. Kalafatović Miljen, Janjina 4, 20246 Janjina
29. Bojanović Radmila, Popova Luka 9, Popova Luka, 20246 Janjina
30. Bojanović Vladimir, Popova Luka 9, Popova Luka, 20246 Janjina
31. Bojanović Igor, Gundulićeva 1, 21000 Split
32. Storelli Mirija, Koločepska 8, 20000 Dubrovnik
33. Vicelić Nevija, Bastijanov 3, 20210 Cavtat
34. Malešević Nevije, Kapetana Zmajevića 6, Biograd na Moru, 23210 Biograd na moru
35. Alfieri Helga, Via Dei Radiotelegrafisti 28a, Roma, Italija, Italija
36. Škoro Tanja, Od Hladnice 2, 20000 Dubrovnik
37. Odak Franka, Čalogovićeva ulica 19, 10000 Zagreb
38. Čaveliš Ljiljana, Kraj 69, 20247 Žuljana
39. eOglasna ploča
40. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
41. Oglasna ploča Općine Janjina



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Vrijeme izdavanja dokumenta

16.05.2025 11:06

Kontrolni broj

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

766072699161694477

Algoritam potpisa

RSA

Z173554515ee093af

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene