



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

Poslovni broj Z- 6575/2025

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kalafatović Niko, OIB: 64559714974, iz Janjina 155, Janjina 20246 zastupan po punomoćniku Missoni Antun, radi pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Janjina , 1. srpnja 2025.

rješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravní postupak na nekretninama na nekretnini koja se sastoji od kčbr. kčbr. 599/4 gradina 38 m² (put 38 m²), kčbr. 2450/1 dolina 285 m² (voćnjak 285 m²), zk.ul 3534 k.o. Janjina, kčbr. 601 Gradina 54 m² (pašnjak 54 m²), zk.ul. 4324 k.o. Janjina, kčbr. 600/1 Gradina 108 m² (dvorište 108 m²) zk.ul. 4575 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. kčbr. 599/4 gradina 38 m² (put 38 m²), kčbr. 2450/1 dolina 285 m² (voćnjak 285 m²), zk.ul 3534 k.o. Janjina, kčbr. 601 Gradina 54 m² (pašnjak 54 m²), zk.ul. 4324 k.o. Janjina, kčbr. 600/1 Gradina 108 m² (dvorište 108 m²) zk.ul. 4575 k.o. Janjina brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline na ime predlagatelja.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr. kčbr. 599/4 gradina 38 m² (put 38 m²), kčbr. 2450/1 dolina 285 m² (voćnjak 285 m²), zk.ul 3534 k.o. Janjina, kčbr. 601 Gradina 54 m² (pašnjak 54 m²), zk.ul. 4324 k.o. Janjina, kčbr. 600/1 Gradina 108 m² (dvorište 108 m²) zk.ul. 4575 k.o. Janjina.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu stvari predlagatelja Kalafatović Niko, OIB: 64559714974, iz Janjina 155, Janjina 20246 zastupan po punomoćniku Missoni Antun, OIB: 47985060467, iz Natka Nodila 12/A, Dubrovnik, otvoren pojedinačni ispravnog kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. kčbr. 599/4 gradina 38 m² (put 38

m2), kčbr. 2450/1 dolina 285 m2 (voćnjak 285 m2), zk.ul 3534 k.o. Janjina, kčbr. 601 Gradina 54 m2 (pašnjak 54 m2), zk.ul. 4324 k.o. Janjina, kčbr. 600/1 Gradina 108 m2 (dvoršte 108 m2) zk.ul. 4575 k.o. Janjina brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline na ime predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 1. srpnja 2025.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Kalafatović Niko po opunomoćeniku MISSONI ANTUN, Natka Nodila 12/A, 20000 Dubrovnik
2. Bjelovučić Ivoislav, Janjina 157, 20246 Janjina
3. Bender Dunja, Bartola Kašića 23, Nova Mokošica, 20236 Mokošica
4. Rašić Marina, Janjina 200, 20246 Janjina
5. Šegović Stipo, Uz obalu 4, Drače, 20246 Janjina
6. Šegović Velimir, Zapoje 17, Drače, 20246 Janjina
7. BJELOVUČIĆ ZOSJA, Šime Ljubića 20, 21000 Split, Hrvatska
8. ČAVELIŠ LJILJANA, Kraj 69, 20247 Žuljana
9. uz prijedlog s priložima
10. eOglasna ploča
11. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
12. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

01.07.2025 12:
07

**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z174470796bd1e33c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene