



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Niko Kalafatović iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974, kojeg zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 3296, 3297 i 4651 k.o. Janjina, dana 16. rujna 2025.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske od 4. veljače 2025. klasa: 930-04/25-05/45 urbroj: 541-30-02/8-25-2, pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Draga Kalafatovića Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-269/79 od 23. veljače 1982., pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Anke Kalafatović Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-280/96 od 30. kolovoza 1999., otvara se pojedinačni ispravn postupak na nekretninama kčbr. 1135/1 Torčine 101 m2 (oranica 101 m2), zk. ul. 3296 k.o. Janjina, kčbr. 1137 Torčine 108 m2 (pašnjak 108 m2), zk. ul. 3297 k.o. Janjina, kčbr. 1136 Torčine 748 m2 (pašnjak 748 m2), zk. ul. 4651 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 1135/1 Torčine 101 m2 (oranica 101 m2), zk. ul. 3296 k.o. Janjina, kčbr. 1137 Torčine 108 m2 (pašnjak 108 m2), zk. ul. 3297 k.o. Janjina, kčbr. 1136 Torčine 748 m2 (pašnjak 748 m2), zk. ul. 4651 k.o. Janjina, brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr. 1135/1 Torčine 101 m2 (oranica 101 m2), zk. ul. 3296 k.o. Janjina, kčbr. 1137 Torčine 108 m2 (pašnjak 108 m2), zk. ul. 3297 k.o. Janjina, kčbr. 1136 Torčine 748 m2 (pašnjak 748 m2), zk. ul. 4651 k.o. Janjina.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Niko Kalafatović iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974, kojeg zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik u Dubrovniku,

otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 3296, 3297 i 4651 k.o. Janjina, kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 1135/1 Torčine 101 m2 (oranica 101 m2), zk. ul. 3296 k.o. Janjina, kčbr. 1137 Torčine 108 m2 (pašnjak 108 m2), zk. ul. 3297 k.o. Janjina, kčbr. 1136 Torčine 748 m2 (pašnjak 748 m2), zk. ul. 4651 k.o. Janjina, brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 16. rujna 2025.

Sutkinja
Mirna Franić Rapajić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Niko Kalafatović po punomoćniku Antunu Missoniju, odvjetniku u Dubrovniku,
2. Bojanović Vjeke Pok. Iva putem eOglasne ploče suda
3. Bojanović Ivo Pok. Iva putem eOglasne ploče suda
4. Boban Nevenka Rođ. Bojanović putem eOglasne ploče suda
5. Bojanović Niko Ivanov putem eOglasne ploče suda
6. Kalafatović Emilija Ud. Joza putem eOglasne ploče suda
7. Kalafatović Ivan Pok. Nikole putem eOglasne ploče suda
8. Dr. Hans Wuttke Stiftung, C/O Domanda Verwaltungs GmbH, Grafenaustasse 5, Zug, Švicarska, uz prijedlog i priloge
9. Gazzari Nevenka Rođ. Plazibat putem eOglasne ploče suda
10. Plazibat Gita Ud. Ivana putem eOglasne ploče suda
11. Plazibat Matko Pok. Ivana putem eOglasne ploče suda
12. Rey Pedro Pok. Petra putem eOglasne ploče suda
13. Rey Guillermo Jose Pok. Petra putem eOglasne ploče suda
14. Carlotti Molina Maria Francisca Rođ. Rey, Buenos Aires. Ul.Cordoba 664/Iii, Republika Argentina, uz prijedlog i priloge
15. Kalafatović Ivanko Pok. Iva putem eOglasne ploče suda
16. Miličić Selma Rođ. Jurišić Pok. Milivoja putem eOglasne ploče suda
17. Malešević Nelka Rođ. Katalinić putem eOglasne ploče suda



18. Alfieri Helga Rođ. Katalinić putem eOglasne ploče suda
19. Abbasciano Vincenzo, Ancona, Via Baldassari 17, Italija, uz prijedlog i priloge
20. Škarica Jasna Kći Petra Rođ. Barišić, Zagreb, Mohorovičićeva 30, uz prijedlog i priloge
21. Čolak Jagoda Kći Petra, Zagreb, Pičmanova 2, uz prijedlog i priloge
22. Dujić Đurđa, Frankopanska 9, Biograd na Moru, uz prijedlog i priloge
23. Čolak Kusijanović Smilja Kći Petra, Split, Antuna Mihanovića 2a, uz prijedlog i priloge
24. Plazibat Milvija, Kačićeva ulica 9/A, 10000 Zagreb, uz prijedlog i priloge
25. Bojanović Boško, Zagreb, Opatička 23, uz prijedlog i priloge
26. Miličić Selma, Miha Klaića 1, Dubrovnik, uz prijedlog i priloge
27. Plazibat Klatev Natali, Calle Lady Smith 12, 5*D-06009 Bajadoz, Španjolska, uz prijedlog i priloge
28. Kalafatović Miljen, Janjina 4, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
29. Antičević Nikica Pok. Boža putem eOglasne ploče suda
30. Ivanović Nila Rođ. Antičević putem eOglasne ploče suda
31. ANTIČEVIĆ NIKICA, Janjina 18, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
32. IVANOVIĆ NILA, Zabreže 3, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
33. KALAFATOVIĆ NIKO, Janjina 155, Janjina 20246, uz prijedlog i priloge
34. GAZZARI-UJEVIĆ NADA, Istarska ulica 45/B, 10000 Zagreb, uz prijedlog i priloge
35. MALEŠEVIĆ NEVIJE, Kapetana Zmajevića 6, Biograd na Moru, uz prijedlog i priloge
36. Bojanović Radmila, Popova Luka 9, Popova Luka, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
37. Bojanović Vladimir, Popova Luka 9, Popova Luka, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
38. Bojanović Igor, Gundulićeva 1, 21000 Split, uz prijedlog i priloge
39. Storelli Mirija, Koločepska 8, 20000 Dubrovnik, uz prijedlog i priloge
40. Vicelić Nevija, Bastijanovna 3, 20210 Cavtat, uz prijedlog i priloge
41. Alfieri Helga, Via Dei Radiotelegrafisti 28a, Roma, Italija, uz prijedlog i priloge
42. Škoro Tanja, Od Hladnice 2, 20000 Dubrovnik, uz prijedlog i priloge
43. Odak Franka, Čalogovićeve ulica 19, 10000 Zagreb, uz prijedlog i priloge
44. Čaveliš Ljiljana, Kraj 69, 20247 Žuljana, uz prijedlog i priloge
45. eOglasna ploča
46. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
47. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2025 14:
14

**Serijski broj
certifikata**

630746561436152144574448360012952614416445513441

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1775927020d4dc90

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene