



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Romana Vukotić iz Tomislavovca, Vukotići 11, OIB: 29606660720, zastupana po punomoćnici Tei Nikolić, odvjetnici u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 2665, 2821, 3005, 3159 i 4744 k.o. Janjina, dana 2. rujna 2025.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), rješenja o nasljeđivanju iza pok. Stanić r. Vuinac Marije Općinskog suda u Samoboru poslovni broj: O.233/80 od 4. kolovoza 1980., rješenja o nasljeđivanju iza pok. Ane Vuinac pok. Anta Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O.197/00 od 25. siječnja 2001., pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Zdenka Kučera javnog bilježnika Anta Lozančića, povjerenika Općinskog suda u Dubrovniku, poslovni broj: O-31/22 UPP/OS-14/22-7 od 14. ožujka 2022., otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kčbr. 4809 Borovi Brig 137 m² (pašnjak 137 m²), zk. ul. 2665 k.o. Janjina, kčbr. *301 neplodno zemljište 29 m², zk. ul. 2821 k.o. Janjina, kčbr. 2345 Na Guvnu 181 m² (oranica 181 m²), zk. ul. 3005 k.o. Janjina, kčbr. *28 -Struge 50 m² (pomoćni objekt 50 m²), zk. ul. 3159 k.o. Janjina, kčbr. *50 -stan 29 m² (zgrada 29 m²), zk. ul. 4744 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 4809 Borovi Brig 137 m² (pašnjak 137 m²), zk. ul. 2665 k.o. Janjina, kčbr. *301 neplodno zemljište 29 m², zk. ul. 2821 k.o. Janjina, kčbr. 2345 Na Guvnu 181 m² (oranica 181 m²), zk. ul. 3005 k.o. Janjina, kčbr. *28 -Struge 50 m² (pomoćni objekt 50 m²), zk. ul. 3159 k.o. Janjina, kčbr. *50 -stan 29 m² (zgrada 29 m²), zk. ul. 4744 k.o. Janjina, brisanjem upisane vlasnice Vuinac Mare pok. Antuna (suvlasnički dio: 9/192) i upisom 9/192 dijela prava vlasništva na ime i korist predlagateljice.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr. 4809 Borovi Brig 137 m² (pašnjak 137 m²), zk. ul. 2665 k.o. Janjina, kčbr. *301 neplodno zemljište 29 m², zk. ul. 2821 k.o. Janjina, kčbr. 2345 Na Guvnu 181 m² (oranica 181 m²), zk. ul. 3005 k.o. Janjina, kčbr. *28 -Struge 50 m² (pomoćni objekt 50 m²), zk. ul. 3159 k.o. Janjina, kčbr. *50 -stan 29 m² (zgrada 29 m²), zk. ul. 4744 k.o. Janjina.

IV. Poziva se predlagateljica u roku od 30 dana dostaviti u spis rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stanić r. Vuinac Marije Općinskog suda u Samoboru poslovni broj: O.233/80 od 4. kolovoza 1980. i rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Vuinac pok. Anta Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O.197/00 od 25. siječnja 2001., s istaknutom potvrdom pravomoćnosti predmetnih rješenja.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Romana Vukotić iz Tomislavovca, Vukotići 11, OIB: 29606660720, zastupana po punomoćnici Tei Nikolić, odvjetnici u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 2665, 2821, 3005, 3159 i 4744 k.o. Janjina, kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama na nekretninama kčbr. 4809 Borovi Brig 137 m2 (pašnjak 137 m2), zk. ul. 2665 k.o. Janjina, kčbr. *301 neplodno zemljište 29 m2, zk. ul. 2821 k.o. Janjina, kčbr. 2345 Na Guvnu 181 m2 (oranica 181 m2), zk. ul. 3005 k.o. Janjina, kčbr. *28 -Struge 50 m2 (pomoćni objekt 50 m2), zk. ul. 3159 k.o. Janjina, kčbr. *50 -stan 29 m2 (zgrada 29 m2), zk. ul. 4744 k.o. Janjina, brisanjem upisane vlasnice Vuinac Mare pok. Antuna (suvlasnički dio: 9/192) i upisom 9/192 dijela prava vlasništva na ime i korist predlagateljice.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 2. rujna 2025.

Sutkinja
Mirna Franić Rapajić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Romani Vukotić po punomoćnici Tei Nikolić, odvjetnici u Dubrovniku,
2. Nasljednici pok. Martina Stanića putem eOglasne ploče suda
3. Živkušić Nikša, Janjina 148, 20246 Janjina uz prijedlog i priloge
4. Vuinac Mare Pok. Antuna putem eOglasne ploče suda
5. Vuinac Slavo Pok. Antuna putem eOglasne ploče suda



6. eOglasna ploča
7. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
8. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.09.2025 09:
23

**Serijski broj
certifikata**

630746561436152144574448360012952614416445513441

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z177036959758c48b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene