



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zdravko Mratović, Sutvid 16, Drače, OIB: 27005983947, kojeg zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 2257 k.o. Popova Luka, dana 2. listopada 2025.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024, dalje: ZZK), prijepisa posjedovnog lista broj 131 k.o. Popova Luka Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave od 10. rujna 2024., povijesti promjena na katastarskim česticama izdanom od Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske od 11. veljače 2025. klasa: 930-04/25-05/47 urbroj: 541-30-02/8-25-2, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama kčbr. 48/1 Podgrad 4441 m2 (voćnjak 2960 m2, voćnjak 1481 m2), kčbr. 48/3 Podgrad 1535 m2 (voćnjak 1535 m2), zk. ul. 2257 k.o. Popova Luka.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 48/1 Podgrad 4441 m2 (voćnjak 2960 m2, voćnjak 1481 m2), kčbr. 48/3 Podgrad 1535 m2 (voćnjak 1535 m2), zk. ul. 2257 k.o. Popova Luka brisanjem upisane suvlasnice Ivane Barčot (1. Suvlasnički dio: 16/480) te upisom za 16/480 dijela prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr. 48/1 Podgrad 4441 m2 (voćnjak 2960 m2, voćnjak 1481 m2), kčbr. 48/3 Podgrad 1535 m2 (voćnjak 1535 m2), zk. ul. 2257 k.o. Popova Luka.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Zdravko Mratović, Sutvid 16, Drače, OIB: 27005983947, kojeg zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 2257 k.o. Popova Luka kojim

predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 48/1 Podgrad 4441 m² (voćnjak 2960 m², voćnjak 1481 m²), kčbr. 48/3 Podgrad 1535 m² (voćnjak 1535 m²), zk. ul. 2257 k.o. Popova Luka brisanjem upisane suvlasnice Ivane Barčot (1. Suvlasnički dio: 16/480) te upisom za 16/480 dijela prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 2. listopada 2025.

Sutkinja
Mirna Franić Rapajić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Zdravko Mratović, po punomoćnici Željani Kosović, odvjetnici u Dubrovniku,
2. Barčot Ivana putem eOglasne ploče
3. Barčot Ivana, Natka Nodila 12, 20000 Dubrovnik
4. eOglasna ploča suda
5. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
6. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.10.2025 10:
39

**Serijski broj
certifikata**

630746561436152144574448360012952614416445513441

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1781777464d82285

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene