



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1. Sandra Kralj, OIB: 57609997770, Ivanićgradska ulica 59 B, Zagreb i 2. Vlasta Jasprica-Hrelec, OIB: 57723873042, Jarnovićeve ulica 38, Zagreb, koje zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 2720, 2785, 3161, 3500 i 3555 k.o. Janjina, dana 4. studenoga 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), posjedovnog lista broj 51 k.o. Janjina Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske klasa: 935-07/11-01/0001 urbroj: 541-25-2/8-11-292, otvara se pojedinačni ispravn postupak na nekretninama kčbr. 2326/2 Za Grudište 208 m2 (vinograd 208 m2), zk. ul. 2720 k.o. Janjina, kčbr. 2328/1 Za Grudište 72 m2 (oranica 72 m2), zk. ul. 2785 k.o. Janjina, kčbr. 2327/2 Za Grudište 94 m2 (vinograd 94 m2), zk. ul. 3161 k.o. Janjina, kčbr. 2327/1 Za Grudište 144 m2 (vinograd 144 m2), zk. ul. 3500 k.o. Janjina, kčbr. 2328/2 Za Grudište 72 m2 (oranica 72 m2), kčbr. 2330/2 Za Grudište 232 m2 (oranica 232 m2), zk. ul. 3555 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 2326/2 Za Grudište 208 m2 (vinograd 208 m2), zk. ul. 2720 k.o. Janjina, kčbr. 2328/1 Za Grudište 72 m2 (oranica 72 m2), zk. ul. 2785 k.o. Janjina, kčbr. 2327/2 Za Grudište 94 m2 (vinograd 94 m2), zk. ul. 3161 k.o. Janjina, kčbr. 2327/1 Za Grudište 144 m2 (vinograd 144 m2), zk. ul. 3500 k.o. Janjina, kčbr. 2328/2 Za Grudište 72 m2 (oranica 72 m2), kčbr. 2330/2 Za Grudište 232 m2 (oranica 232 m2), zk. ul. 3555 k.o. Janjina, brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja, svakog u 1/2 dijela.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka kčbr. 2326/2 Za Grudište 208 m2 (vinograd 208 m2), zk. ul. 2720 k.o. Janjina, kčbr. 2328/1 Za Grudište 72 m2 (oranica 72 m2), zk. ul. 2785 k.o. Janjina, kčbr. 2327/2 Za Grudište 94 m2 (vinograd 94 m2), zk. ul. 3161 k.o. Janjina, kčbr. 2327/1 Za Grudište 144 m2 (vinograd 144 m2), zk. ul. 3500 k.o. Janjina, kčbr. 2328/2 Za Grudište 72 m2 (oranica 72 m2), kčbr. 2330/2 Za Grudište 232 m2 (oranica 232 m2), zk. ul. 3555 k.o. Janjina.

IV. Poziva se predlagatelj u roku 30 dana dostaviti u spis povijest promjena na kčbr. 2326/2 Za Grudište 208 m² (vinograd 208 m²), kčbr. 2328/1 Za Grudište 72 m² (oranica 72 m²), kčbr. 2327/2 Za Grudište 94 m² (vinograd 94 m²), kčbr. 2327/1 Za Grudište 144 m² (vinograd 144 m²), kčbr. 2328/2 Za Grudište 72 m² (oranica 72 m²), kčbr. 2330/2 Za Grudište 232 m² (oranica 232 m²), sve k.o. Janjina, izdanu od nadležnog tijela za katastar.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja 1. Sandra Kralj, OIB: 57609997770, Ivanićgradska ulica 59 B, Zagreb i 2. Vlasta Jasprica-Hrelec, OIB: 57723873042, Jarnovićeve ulica 38, Zagreb, koje zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 2720, 2785, 3161, 3500 i 3555 k.o. Janjina, kojim predlagatelji predlažu da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 2326/2 Za Grudište 208 m² (vinograd 208 m²), zk. ul. 2720 k.o. Janjina, kčbr. 2328/1 Za Grudište 72 m² (oranica 72 m²), zk. ul. 2785 k.o. Janjina, kčbr. 2327/2 Za Grudište 94 m² (vinograd 94 m²), zk. ul. 3161 k.o. Janjina, kčbr. 2327/1 Za Grudište 144 m² (vinograd 144 m²), zk. ul. 3500 k.o. Janjina, kčbr. 2328/2 Za Grudište 72 m² (oranica 72 m²), kčbr. 2330/2 Za Grudište 232 m² (oranica 232 m²), zk. ul. 3555 k.o. Janjina, brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja, svakog u 1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 4. studenoga 2025.

Sutkinja
Mirna Franić Rapajić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obvezanih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Sandra Kralj i Vlasta Jasprica-Hrelec, po punomoćnici Željani Kosović, odvjetnici u Dubrovniku,
2. Ulbrich Andrea, Postup 7, Donja Banda, 20240 Trpanj, uz prijedlog i priloge



3. Jasprica Boris Pok. Vitomira, Kneza Branimira 13, Dubrovnik, uz prijedlog i priloge
4. Jasprica Ines, Janjina 122, Janjina, uz prijedlog i priloge
5. Radić Silva, Obala Ohmučevića 1, 20232 Slano, uz prijedlog i priloge
6. Jasprica Ane Ud.Vitomira putem eOglasne ploče suda
7. Šandi Stipe Pok. Stevana putem eOglasne ploče suda
8. Šandi Vjeran Pok. Stevana putem eOglasne ploče suda
9. Pekić Vatren, Jaspričići 6, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
10. Marić Danijela Rođ. Pekić, Dubrovnik, Liechtensteinov Put 33, uz prijedlog i priloge
11. Šandi Stipo, Janjina 174, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
12. Šandi Vjeran, Nedjeljka Merdovića 44, Bijelo Polje, Crna Gora, uz prijedlog i priloge
13. eOglasna ploča
14. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
15. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

04.11.2025 11:
25

**Serijski broj
certifikata**

630746561436152144574448360012952614416445513441

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z179437119bfa2402

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene