



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Mirni Franić Rapajić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Niko Kalafatović iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974, kojeg zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik u Dubrovniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 3180, 3421 i 4325 k.o. Janjina, dana 12. studenog 2025.

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019), povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik Državne geodetske uprave Republike Hrvatske od 4. veljače 2025. klasa: 930-04/25-05/45 urbroj: 541-30-02/8-25-2, pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Draga Kalafatovića Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-269/79 od 23. veljače 1982., pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pok. Anke Kalafatović Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj: O-280/96 od 30. kolovoza 1999., otvara se pojedinačni ispravn postupak na nekretninama kčbr. 2388 Na Podanje 68 m² (pašnjak 68 m²), kčbr. 2389/1 Na Podanje 511 m² (voćnjak 511 m²), kčbr. 2428/1 Dolina 277 m² (voćnjak 277 m²), zk. ul. 3180 k.o. Janjina, kčbr. 2450/2 Dolina 90 m² (voćnjak 90 m²), zk. ul. 3421 k.o. Janjina, kčbr. 2428/2 Dolina 133 m² (voćnjak 133 m²), zk. ul. 4325 k.o. Janjina.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 2388 Na Podanje 68 m² (pašnjak 68 m²), kčbr. 2389/1 Na Podanje 511 m² (voćnjak 511 m²), kčbr. 2428/1 Dolina 277 m² (voćnjak 277 m²), zk. ul. 3180 k.o. Janjina, kčbr. 2450/2 Dolina 90 m² (voćnjak 90 m²), zk. ul. 3421 k.o. Janjina, kčbr. 2428/2 Dolina 133 m² (voćnjak 133 m²), zk. ul. 4325 k.o. Janjina, brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama kčbr. 2388 Na Podanje 68 m² (pašnjak 68 m²), kčbr. 2389/1 Na Podanje 511 m² (voćnjak 511 m²), kčbr. 2428/1 Dolina 277 m² (voćnjak 277 m²), zk. ul. 3180 k.o. Janjina, kčbr. 2450/2 Dolina 90 m² (voćnjak 90 m²), zk. ul. 3421 k.o. Janjina, kčbr. 2428/2 Dolina 133 m² (voćnjak 133 m²), zk. ul. 4325 k.o. Janjina.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Niko Kalafatović iz Janjine, Janjina 155, OIB: 64559714974, kojeg zastupa punomoćnik Antun Missoni, odvjetnik u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk.ul. 3180, 3421 i 4325 k.o. Janjina, kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama kčbr. 2388 Na Podanje 68 m² (pašnjak 68 m²), kčbr. 2389/1 Na Podanje 511 m² (voćnjak 511 m²), kčbr. 2428/1 Dolina 277 m² (voćnjak 277 m²), zk. ul. 3180 k.o. Janjina, kčbr. 2450/2 Dolina 90 m² (voćnjak 90 m²), zk. ul. 3421 k.o. Janjina, kčbr. 2428/2 Dolina 133 m² (voćnjak 133 m²), zk. ul. 4325 k.o. Janjina, brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 12. studenoga 2025.

Sutkinja
Mirna Franić Rapajić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Niko Kalafatović po punomoćniku Antunu Missoniju, odvjetniku u Dubrovniku,
2. Kalafatović Niko Pok. Draga putem eOglasne ploče
3. Bjelovučić Ivo-Dane, Ljubićeva 20, 21000 Split, uz prijedlog i priloge
4. Šegović Milan Pok. Nika putem eOglasne ploče
5. Šegović Radojko Pok. Bogdana, Janjina, Janjina 62, uz prijedlog i priloge
6. Levanat Robert Sin Anta, Putniković 1, Putnikovići, uz prijedlog i priloge
7. Šegović Dunja Pok. Berislava putem eOglasne ploče
8. Šegović Velimir Pok. Borislava putem eOglasne ploče
9. Bender Dunja, Bartola Kašića 23, Nova Mokošica, 20236 Mokošica, uz prijedlog i priloge
10. Šegović Velimir, Zapoje 17, Drače, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
11. Šegović Stipo, Uz obalu 4, Drače, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
12. Rašić Marina, Janjina 200, 20246 Janjina, uz prijedlog i priloge
13. Čaveliš Ljiljana, Kraj 69, 20247 Žuljana, uz prijedlog i priloge



14. Bjelovučić Zosja, Split, Šime Ljubića 20, uz prijedlog i priloge
15. eOglasna ploča
16. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
17. Oglasna ploča Općine Janjina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.11.2025 15:
04

**Serijski broj
certifikata**

630746561436152144574448360012952614416445513441

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1797725704099898

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene