



Na temelju članka čl. 132. Zakona o gradnji (Narodne novine, br. 153/13., 20/17., 39/19. i 125/19.) po prethodno zaprimljenom mišljenju Turističke zajednice i čl. 30. Statuta Općine Janjina (Službene novine Općine Janjina br. 6/13., 11/18., 7/20., 4/21.) Općinsko vijeće Općine Janjina, na 4. sjednici održanoj dana 12. prosinca 2025., donosi

**ODLUKU**  
**o ograničenju i zabrani izvođenja građevinskih radova**  
**za vrijeme turističke sezone 2026.**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom ograničava se, a za određene radove te određena područja i zabranjuje, izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Janjina, odnosno određuje se vrsta radova, vrsta građevina na koje se odluka odnosi, područja, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se ograničava izvođenje građevinskih radova.

Ovom Odlukom propisuju se i prekršajne sankcije za slučaj izvođenja građevinskih radova protivno ograničavanju u smislu ove Odluke, te određuje upravno tijelo Općine Janjina koje je nadležno za nadzor provedbe ove Odluke.

**Članak 2.**

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke ograničavaju ili zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

**Članak 3.**

Građevine na koje se odnosi ova odluka su građevine iz članka 4. Zakona o gradnji i to 1. skupina, 2.a skupina, 2.b skupina, 3.a skupina i 3.b skupina.

**Članak 4.**

U vremenskom razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna tekuće godine zabranjuje se u potpunosti, od 0.00 do 24.00 sati, izvođenje svih građevinskih radova iz članka 2. ove odluke u svim naseljima Općine Janjina.

**Članak 5.**

Novčanom kaznom u iznosu od 3.320,00 do 6.640,00 EUR kaznit će se za prekršaj pravna osoba u svojstvu izvođača ako gradi protivno ovoj odluci

**Članak 6.**

U naseljima, razdoblju i vremenu utvrđenim člankom 4. Odluke iznimno se uz prethodnu suglasnost Općinskog načelnika Općine Janjina mogu izvoditi građevinski radovi u sljedećim slučajevima:

- hitni radovi na popravcima objekata i uređenja komunalne i ostale infrastrukture kojima se sprječavaju posljedice po život i zdravlje ljudi, kao i veća oštećenja na nekretninama,
- nužnih radova na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi,
- radova koji se izvode u javnom interesu, a čiji je investitor Općina Janjina,
- za građevine kojima je odlukom Vlade ili posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanje građevina na temelju inspekcijskog rješenja.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

- zemljane radove: ručni iskop za sadnju biljaka, grmova i sl., te odvoz humusa i zemlje za hortikulturno uređenje,

Nedjeljom, blagdanom i neradnim danom zabranjeno je izvođenje svih zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine, osim za:

1. građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes jedinice lokalne i područje (regionalne) samouprave,
2. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih po život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
3. nužne radove na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi.

#### **Članak 7.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu, i komunalnom redaru Općine Janjina.

Prekršiteljima će se radovi zaustaviti uz podršku policije, ako to bude potrebno, te će biti kažnjeni novčanom kaznom prema članku 6. ove Odluke.

#### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije.

Klasa: 024-02/25-03/18

Ur. broj: 2117/06-01-25-01

Janjina, 12. prosinca 2025.

Predsjednik općinskog vijeća:  
Milivoj Herceg