



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 8146/2026

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ivo Marinović, OIB: 73735106654, iz Zasaca 12, Trpanj kojeg zastupa punomoćnica Doris Vioić, odvjetnica u Janjini, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Janjina, 26. kolovoza 2026.,

riješio je

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2719 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1002/2 Bota 32 m2 (pašnjak 32 m2), kčbr. 1002/4 Bota 32 m2 (pašnjak 32 m2), kčbr. 3008 pržine 115 m2 (put 48 m2, vinograd 67 m2)

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2883 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2824 Vrdobradi 111 m2 (vinograd 111 m2), kčbr. 2825/3 Vrdobradi 140 m2 (vinograd 140 m2), kčbr. 3252/1 Koludrov dol 137 m2 (voćnjak 137 m2), kčbr. 3253/3 Koludrov dol 140 m2 (oranica 140 m2), kčbr. 3257/2 Koludrov dol 79 m2 (voćnjak 79 m2), kčbr. 3362/1 strana 101 m2 (vinograd 101 m2), kčbr. 3362/3 strana 284 m2 (oranica 284 m2), kčbr. 3362/5 glavica 374 m2 (vinograd 374 m2), kčbr. 3362/8 Glavica 302 m2 (pašnjak 302 m2), kčbr. 5735/2 krc 187 m2 (pašnjak 187 m2), kčbr. 5735/4 krc 79 m2 (pašnjak 79 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2958 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *241 72 m2 (kuća 72 m2), kčbr. *246/4 111 m2 (štala 111 m2), kčbr. *247/7 24 m2 (prolaz 24 m2), kčbr. 341 Na brdu 94 m2 (voćnjak 94 m2), kčbr. 385/2 Na brdu 486 m2 (voćnjak 486 m2), kčbr. 684/6 Veliki prinos 5666 m2 (šuma 5666 m2), kčbr. 934/1 Bota 180 m2 (pašnjak 180 m2), kčbr. 1276/2 Donje polje 101 m2 (pašnjak 101 m2), kčbr. 1388 donje polje 122 m2 (voćnjak 122 m2), kčbr. 3252/2 Koludrov dol 500 m2 (voćnjak 500 m2), kčbr. 3252/3 Koludrov dol 165 m2 (voćnjak 165 m2), kčbr. 3252/4 Koludrov dol 86 m2 (voćnjak 86 m2), kčbr. 3252/10 Koludrov dol 90 m2 (voćnjak 90 m2), kčbr. 3253/4 Koludrov dol 201 m2 (voćnjak 201 m2), kčbr. 3254/5 Koludrov dol 65 m2 (voćnjak 65 m2), kčbr. 3254/8 Koludrov dol 58 m2 (voćnjak 58 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3187 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 288/3 Bara 122 m2 (neplodno zemljište 122 m2), kčbr. 1471 Brig

575 m² (oranica 575 m²), kčbr. 5555/41 Grlići 15530 m² (šuma 10330 m², pašnjak 5200 m²), kčbr. 5555/42 Grlići 2603 m² (šuma 2103 m², oranica 500 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3562 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 673/13 Barčine 2752 m² (pašnjak 688 m², voćnjak 1376 m², oranica 688 m²), kčbr. 681/4 Barčine 9188 m² (šuma 9188 m²), kčbr. 681/5 Barčine 4998 m² (šuma 4998 m²), kčbr. 686/4 Veliki prinos 2469 m² (šuma 2469 m²), kčbr. 686/6 Veliki prinos 8100 m² (šuma 8100 m²), kčbr. 3048/1 Pržine 209 m² (vinograd 209 m²).

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom otvara se pojedinačni ispravnii postupak kojim predlagatelj predlaže ispraviti upis

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2719 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1002/2 Bota 32 m² (pašnjak 32 m²), kčbr. 1002/4 Bota 32 m² (pašnjak 32 m²), kčbr. 3008 pržine 115 m² (put 48 m², vinograd 67 m²)

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2883 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2824 Vrdobradi 111 m² (vinograd 111 m²), kčbr. 2825/3 Vrdobradi 140 m² (vinograd 140 m²), kčbr. 3252/1 Koludrov dol 137 m² (voćnjak 137 m²), kčbr. 3253/3 koludrov dol 140 m² (oranica 140 m²), kčbr. 3257/2 Koludrov dol 79 m² (voćnjak 79 m²), kčbr. 3362/1 strana 101 m² (vinograd 101 m²), kčbr. 3362/3 strana 284 m² (oranica 284 m²), kčbr. 3362/5 glavica 374 m² (vinograd 374 m²), kčbr. 3362/8 glavica 302 m² (pašnjak 302 m²), kčbr. 5735/2 krc 187 m² (pašnjak 187 m²), kčbr. 5735/4 krc 79 m² (pašnjak 79 m²),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2958 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *241 72 m² (kuća 72 m²), kčbr. *246/4 111 m² (štala 111 m²), kčbr. *247/7 24 m² (prolaz 24 m²), kčbr. 341 Na brdu 94 m² (voćnjak 94 m²), kčbr. 385/2 na brdu 486 m² (voćnjak 486 m²), kčbr. 684/6 veliki prinos 5666 m² (šuma 5666 m²), kčbr. 934/1 Bota 180 m² (pašnjak 180 m²), kčbr. 1276/2 donje polje 101 m² (pašnjak 101 m²), kčbr. 1388 Donje polje 122 m² (voćnjak 122 m²), kčbr. 3252/2 Koludrov dol 500 m² (voćnjak 500 m²), kčbr. 3252/3 Koludrov dol 165 m² (voćnjak 165 m²), kčbr. 3252/4 Koludrov dol 86 m² (voćnjak 86 m²), kčbr. 3252/10 Koludrov dol 90 m² (voćnjak 90 m²), kčbr. 3253/4 Koludrov dol 201 m² (voćnjak 201 m²), kčbr. 3254/5 Koludrov dol 65 m² (voćnjak 65 m²), kčbr. 3254/8 Koludrov dol 58 m² (voćnjak 58 m²),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3187 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 288/3 Bara 122 m² (neplodno zemljište 122 m²), kčbr. 1471 Brig 575 m² (oranica 575 m²), kčbr. 5555/41 Grlići 15530 m² (šuma 10330 m², pašnjak 5200 m²), kčbr. 5555/42 Grlići 2603 m² (šuma 2103 m², oranica 500 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3562 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 673/13 Barčine 2752 m² (pašnjak 688 m², voćnjak 1376 m², oranica 688 m²), kčbr. 681/4 Barčine 9188 m² (šuma 9188 m²), kčbr. 681/5 Barčine 4998 m² (šuma 4998 m²), kčbr. 686/4 Veliki prinos 2469 m² (šuma 2469 m²), kčbr. 686/6 Veliki prinos 8100 m² (šuma 8100 m²), kčbr. 3048/1 Pržine 209 m² (vinograd 209 m²), brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime predlagatelja.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka - u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2719 katastarske općine Janjina na

Poslovni broj Z – 8146/2026

nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1002/2 bota 32 m² (pašnjak 32 m²), kčbr. 1002/4 Bota 32 m² (pašnjak 32 m²), kčbr. 3008 Pržine 115 m² (put 48 m², vinograd 67 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2883 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2824 Vrdobradi 111 m² (vinograd 111 m²), kčbr. 2825/3 Vrdobradi 140 m² (vinograd 140 m²), kčbr. 3252/1 Koludrov dol 137 m² (voćnjak 137 m²), kčbr. 3253/3 Koludrov dol 140 m² (oranica 140 m²), kčbr. 3257/2 Koludrov dol 79 m² (voćnjak 79 m²), kčbr. 3362/1 Strana 101 m² (vinograd 101 m²), kčbr. 3362/3 strana 284 m² (oranica 284 m²), kčbr. 3362/5 Glavica 374 m² (vinograd 374 m²), kčbr. 3362/8 Glavica 302 m² (pašnjak 302 m²), kčbr. 5735/2 Krc 187 m² (pašnjak 187 m²), kčbr. 5735/4 Krc 79 m² (pašnjak 79 m²),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2958 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *241 72 m² (kuća 72 m²), kčbr. *246/4 111 m² (štala 111 m²), kčbr. *247/7 24 m² (prolaz 24 m²), kčbr. 341 na brdu 94 m² (voćnjak 94 m²), kčbr. 385/2 na brdu 486 m² (voćnjak 486 m²), kčbr. 684/6 Veliki prinos 5666 m² (šuma 5666 m²), kčbr. 934/1 Bota 180 m² (pašnjak 180 m²), kčbr. 1276/2 Donje polje 101 m² (pašnjak 101 m²), kčbr. 1388 Donje polje 122 m² (voćnjak 122 m²), kčbr. 3252/2 Koludrov dol 500 m² (voćnjak 500 m²), kčbr. 3252/3 Koludrov dol 165 m² (voćnjak 165 m²), kčbr. 3252/4 Koludrov dol 86 m² (voćnjak 86 m²), kčbr. 3252/10 Koludrov dol 90 m² (voćnjak 90 m²), kčbr. 3253/4 Koludrov dol 201 m² (voćnjak 201 m²), kčbr. 3254/5 Koludrov dol 65 m² (voćnjak 65 m²), kčbr. 3254/8 Koludrov dol 58 m² (voćnjak 58 m²),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3187 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 288/3 Bara 122 m² (neplodno zemljište 122 m²), kčbr. 1471 Brig 575 m² (oranica 575 m²), kčbr. 5555/41 Grlíci 15530 m² (šuma 10330 m², pašnjak 5200 m²), kčbr. 5555/42 Grlíci 2603 m² (šuma 2103 m², oranica 500 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3562 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 673/13 Barčine 2752 m² (pašnjak 688 m², voćnjak 1376 m², oranica 688 m²), kčbr. 681/4 Barčine 9188 m² (šuma 9188 m²), kčbr. 681/5 Barčine 4998 m² (šuma 4998 m²), kčbr. 686/4 veliki prinos 2469 m² (šuma 2469 m²), kčbr. 686/6 veliki prinos 8100 m² (šuma 8100 m²), kčbr. 3048/1 pržine 209 m² (vinograd 209 m²).

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Ivo Marinović, OIB: 73735106654, iz Zasaca 12, Trpanj kojeg zastupa punomoćnica Doris Viočić, odvjetnica u Janjini, otvoren pojedinačni ispravn postupak u kojem predlagatelj predlaže ispraviti upis

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2719 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1002/2 Bota 32 m² (pašnjak 32 m²), kčbr. 1002/4 Bota 32 m² (pašnjak 32 m²), kčbr. 3008 pržine 115 m² (put 48 m², vinograd 67 m²)

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2883 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 2824 Vrdobradi 111 m² (vinograd 111 m²), kčbr. 2825/3 Vrdobradi 140 m² (vinograd 140 m²), kčbr. 3252/1 Koludrov dol 137 m² (voćnjak 137 m²), kčbr. 3253/3 koludrov dol 140 m² (oranica 140 m²), kčbr. 3257/2 Koludrov dol 79 m² (voćnjak 79 m²), kčbr. 3362/1 strana 101 m² (vinograd 101 m²), kčbr. 3362/3 strana

284 m² (oranica 284 m²), kčbr. 3362/5 glavica 374 m² (vinograd 374 m²), kčbr. 3362/8 glavica 302 m² (pašnjak 302 m²), kčbr. 5735/2 krc 187 m² (pašnjak 187 m²), kčbr. 5735/4 krc 79 m² (pašnjak 79 m²),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2958 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. *241 72 m² (kuća 72 m²), kčbr. *246/4 111 m² (štala 111 m²), kčbr. *247/7 24 m² (prolaz 24 m²), kčbr. 341 Na brdu 94 m² (voćnjak 94 m²), kčbr. 385/2 na brdu 486 m² (voćnjak 486 m²), kčbr. 684/6 veliki prinos 5666 m² (šuma 5666 m²), kčbr. 934/1 Bota 180 m² (pašnjak 180 m²), kčbr. 1276/2 donje polje 101 m² (pašnjak 101 m²), kčbr. 1388 Donje polje 122 m² (voćnjak 122 m²), kčbr. 3252/2 Koludrov dol 500 m² (voćnjak 500 m²), kčbr. 3252/3 Koludrov dol 165 m² (voćnjak 165 m²), kčbr. 3252/4 Koludrov dol 86 m² (voćnjak 86 m²), kčbr. 3252/10 Koludrov dol 90 m² (voćnjak 90 m²), kčbr. 3253/4 Koludrov dol 201 m² (voćnjak 201 m²), kčbr. 3254/5 Koludrov dol 65 m² (voćnjak 65 m²), kčbr. 3254/8 Koludrov dol 58 m² (voćnjak 58 m²),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3187 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 288/3 Bara 122 m² (nepodno zemljište 122 m²), kčbr. 1471 Brig 575 m² (oranica 575 m²), kčbr. 5555/41 Grljići 15530 m² (šuma 10330 m², pašnjak 5200 m²), kčbr. 5555/42 Grljići 2603 m² (šuma 2103 m², oranica 500 m²)

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3562 katastarske općine Janjina na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 673/13 Barčine 2752 m² (pašnjak 688 m², voćnjak 1376 m², oranica 688 m²), kčbr. 681/4 Barčine 9188 m² (šuma 9188 m²), kčbr. 681/5 Barčine 4998 m² (šuma 4998 m²), kčbr. 686/4 Veliki prinos 2469 m² (šuma 2469 m²), kčbr. 686/6 Veliki prinos 8100 m² (šuma 8100 m²), kčbr. 3048/1 Pržine 209 m² (vinograd 209 m²), brisanjem upisanih vlasnika i upisom cjeline prava vlasništva na ime predlagatelja.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 26. kolovoza 2026.

Sutkinja
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Marinović Ivo po opunomoćeniku Doris Violić, Janjina 150, 20246 Janjina
2. Šarić Ivo pok. Pava-eOglasna ploča
3. Šarić Marija ud. Pavla rođ. Jasprica-eOglasna ploča



Poslovni broj Z – 8146/2026

4. Šarić Ane -eOglasna ploča
5. eOglasna ploča
6. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
7. Oglasna ploča Općine Janjina

**Naziv
izdavatelja
dokumenta**Zajednički
informacijski
sustav**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**26.08.2026 09:
11**Serijski broj
certifikata**

176365846014905659075332722152290293049430755886

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189286934931c3c5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-